



Fls. Nº 1836
Proc. Nº 502
Rubrica 60

A A SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.054.859/0001-16
RUA SUL, Nº 55 – PLANALTO TURU III
SÃO LUÍS – MA – CEP: 65.066-435

Processo Administrativo Nº 0101/2021
Tomada de Preços Nº011/2021
Data – 30/08/2021
Horario – 14:00 Horas

PROPOSTA DE PREÇOS

PROPONENTE.

A A SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ. 22.054.859/0001-16

RUA SUL 55. PLANALTO TURU III

SÃO LUIS – MA CEP;65.066.435

TELEFONE. (99)984063398

ENDEREÇO ELETRONICO. Joseliofacundes2011@hotmail.com

VALOR DA PROPOSTA – 229.742,24 (Duzentos e vinte e nove mil, setecentos e quarenta e dois reais e vinte e quatro centavos)

Prazo de validade da proposta – 60 dias (sessenta dias)

Prazo de execução do contrato – Conforme o Edital

Condições de Pagamento – Conforme Edital

Dados Bancarios – Banco do Brasil – Ag.16.39 – X Conta .C 42.577-X

Dados de quem assinara o contrato – Joselio Rolim Facundes

Rg.0162231120012 e CPF – 187.539.222.04, Residente e Domiciliado na Av. Jerônimo de Albuquerque, Condominio Novo Tempo II Bloco Violeta, Apto 304 – Cohafuma – São Luis – Ma.

São Luis/MA, 30 de agosto de 2021


A A SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ:22.054.859/0001-16



Fls. Nº 1837
Proc. Nº 101
Rubrica 60

A A SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 22.054.859/0001-16

RUA SUL, 55, PLANALTO TURU III

SÃO LUIS - MA - CEP: 65.066-435

RESUMO GERAL

ITEM	DESCRIÇÃO	Valor	
		(R\$)	
1	REFORMA DA ESCOLA ELIZA MOREIRA FERRAZ (FORMOSA)	R\$	38.819,70
2	REFORMA DA ESCOLA EPITACIO PESSOA (SÃO BRÁS)	R\$	11.364,90
3	REFORMA DA ESCOLA DEUS É MAIOR (GADEIA)	R\$	25.248,13
4	REFORMA DA ESCOLA JOÃO FERREIRA (SOARA)	R\$	35.675,81
5	REFORMA DA ESCOLA SANTA DIONISIA (PEDRA FURADA)	R\$	34.591,80
6	REFORMA DA ESCOLA ROSALVO DE ARRUDA (LIMPEZA)	R\$	40.642,89
7	REFORMA DA ESCOLA SANTA GENOVEVA (RIACHÃO)	R\$	27.912,43
8	REFORMA DA ESCOLA FORMOSA VELHA (FORMOSA VELHA)	R\$	15.486,58
VALOR GERAL		R\$	229.742,24

A A SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 22.054.859/0001-16

RUA SUL, 55, PLANALTO TURU III

SÃO LUIS - MA - CEP: 65.066-435

A A SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ: 22.054.859/0001-16
 RUA SUL, 55, PLANALTO TURU III
 SÃO LUIS - MA - CEP: 65.066-435
REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL FORMOSA VELHA
 POVOADO FORMOSA VELHA
 TOMADA DE PREÇO Nº011/2021
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº0101/2021
 DATA: 30/08/2021
 HORARIO: 14:00 HS
 PROJETO 15

Fls. Nº 1838
 Proc. Nº 101
 Rubrica 10

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	VALORES (R\$)				
						CUSTO		PREÇO		
						UNITÁRIO	TOTAL ITEM	UNITÁRIO COM BDI	TOTAL ITEM COM BDI	
SERVIÇOS PRELIMINARES								Subtotal	R\$	840,78
1.1	74209/1	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	MP	2,25	298,94	672,62	373,68		840,78
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								Subtotal	R\$	896,89
2.1	627	ORSE	REVISÃO DE PONTO REPOSIÇÃO DE TOMADA	PT	3,00	14,81	44,44	18,51		55,54
2.2	632	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR E FIAÇÃO	PT	3,00	75,63	226,89	94,54		283,62
2.3	97610	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	4,00	16,13	64,52	20,16		80,66
2.4	625	ORSE	REVISÃO PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE	UN	3,00	65,83	197,50	82,29		246,88
Serão consideradas as instalações existentes - o serviço será executado por pontos								Subtotal	R\$	297,91
3.1	01205	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE AGUA	PT	1,00	132,67	132,67	165,83		165,83
3.2	01662	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO	PT	1,00	105,66	105,66	132,08		132,08
Serão consideradas as instalações existentes - o serviço será executado por pontos								Subtotal	R\$	1.426,53
4.1	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_13/2017	MP	86,47	1,87	161,88	2,34		202,35
4.2	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	MP	86,47	3,15	272,60	3,94		340,75
4.3	88631	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), ESPESURA DE 2 CM PREPARO MANUAL. AF_08/2019	MP	1,73	408,53	706,75	510,66		883,44
ESQUADRIAS								Subtotal	R\$	721,81
5.1	90831	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSIVE EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_13/2019	UN	4,00	92,44	369,76	115,55		462,21
5.2	1797	ORSE	REVISÃO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA	UN	3,00	69,23	207,69	86,54		259,61
COBERTURA								Subtotal	R\$	2.951,84
6.1	92542	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	MP	21,61	79,79	1.724,31	99,74		2155,39
6.2	94446	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM MAIS DE DUAS ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. F_07/2019	MP	21,61	25,78	557,16	32,23		606,45
PINTURA								Subtotal	R\$	8.491,68
7.1	86455	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	MP	385,89	1,96	640,08	2,07		800,09
7.2	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_05/2017	MP	86,47	12,27	1.061,03	15,34		1326,29
7.3	85489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS COR BRANCO GELÓ E LONDRES	MP	385,89	11,31	4.364,49	14,14		5455,62
7.4	85489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS COR AZUL	MP	38,07	11,31	407,96	14,14		509,95
7.5	102213	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	MP	10,08	13,21	133,17	16,51		166,46
7.6	74245/001	SINAPI	PINTURA ACRÍLICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMÃOS	MP	16,70	11,17	186,61	13,97		233,27
LIMPEZA FINAL								Subtotal	R\$	189,33
8.1	2450	ORSE	LIMPEZA FINAL DE OBRA	MP	82,62	1,83	151,47	2,29		189,33
VALOR TOTAL									R\$	15.686,58

A A SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ: 22.054.859/0001-16
 RUA SUL, 55, PLANALTO TURU III
 SÃO LUIS - MA - CEP: 65.066-435


 José Amorim
 Engenheiro Civil
 CREA-P- 33050

Fls. Nº 1839
Proc. Nº 101
Rubrica 10

A A SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.054.859/0001-16
RUA SUL, 55, PLANALTO TURU III
SÃO LUIS - MA - CEP: 65.066-435
REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL FORMOSA VELHA
POVOADO FORMOSA VELHA
TOMADA DE PREÇO Nº 911/2021
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0101/2021
DATA: 30/08/2021
HORARIO: 14:00 HS
PROJETO 15

CRONOGRAMA FISICO - FINANCEIRO					
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR	%	1 MÊS	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 840,78	5,43%	R\$	840,78
2	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 666,69	4,30%	R\$	666,69
3	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 297,91	1,92%	R\$	297,91
4	REVESTIMENTO	R\$ 1426,53	9,21%	R\$	1.426,53
5	ESQUADRIAS	R\$ 721,81	4,66%	R\$	721,81
6	COBERTURA	R\$ 2851,84	18,41%	R\$	2.851,84
7	PINTURA	R\$ 8491,68	54,84%	R\$	8.491,68
8	LIMPEZA FINAL	R\$ 189,33	1,22%	R\$	189,33
		R\$ 15.486,58	100,00%	R\$	15.486,58
					100,00%

[Assinatura]
A A SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.054.859/0001-16
RUA SUL, 55, PLANALTO TURU III
SÃO LUIS - MA - CEP: 65.066-435

[Assinatura]
Amorim Magalhães Amorim
Engenheiro Civil
CREA-P. 33050



Fls. Nº 1840
Proc. Nº 301
Rubrica W

A A SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.054.859/0001-16
RUA SUL, Nº 55 – PLANALTO TURU III
SÃO LUÍS – MA – CEP: 65.066-435

À Prefeitura Municipal de Formosa da Serra Negra
Comissão Permanente de Licitação - CPL

Processo Administrativo Nº010/2021
Tomada de preços nº011/2021
DATA:30/08/2021
HORÁRIO:14:00 HORAS

RESUMO GERAL

LOTE/PROJETO 001

REFORMA DA ESCOLA FORMOSA VELHA (FORMOSA VELHA)

Valor total da proposta: R\$15.468,58 (quinze mil, quatrocentos e sessenta e oito reais e cinquenta e oito centavos).

Validade da Proposta: 60 dias

Execução do contrato: conforme ordem de serviço (OS)

Forma de Pagamento: conforme edital

São Luis-MA, 30 de agosto de 2021


A A SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ. 22.054.859/0001-16

COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS - PLACA DA OBRA					
Município	FORMOSA DA SERRA NEGRAMA	UF	MA	Data	19/05/2021
74209/1	Placa da Obra	M²			308,19
Encargos	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO				
Item	Descrição	Unid	Quant.	Unitário	Total
Materials					
4417	SARRAFO DE MADEIRA NAO APARELHADA *2,5 X 7* CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	1,000	6,53	6,53
4491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	4,000	7,59	30,36
4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, DE *2,0 X 1,125* M	M2	1,000	225,00	225,00
5075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	KG	0,110	17,65	1,94
94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/	M3	0,010	274,66	2,75
Sub-total dos materiais					266,58
Mão de obra					
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	16,50	16,50
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2	12,51	25,02
Sub-total da mão de obra com encargos sociais					41,61
Custo Total					308,19


A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ. 22.054.859/0001-16


Arnau Magalhães Amorim
Engenheiro Civil
CREA- 33050

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMOSA DA SERRA NEGRA-MA OBRA: REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL FORMOSA VELHA
 LOCAL: POVOADO FORMOSA VELHA

MEMORIAL DE CÁLCULO

1 SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO
 1,00und x 1,50m x 1,50m = 2,25m²

2 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

- 2.1 REVISÃO DE PONTO DE TOMADAS SIMPLES COM REPOSIÇÃO DE TOMADA
 2.2 REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR E FIAÇÃO
 2.3 LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020
 2.4 REVISÃO PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE

Serão consideradas as instalações existentes - o serviço será executado por pontos

3 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

- 3.1 REVISÃO DE PONTO DE ÁGUA
 3.2 REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO

Serão consideradas as instalações existentes - o serviço será executado por pontos

4 REVESTIMENTO

4.1 DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO
 4.2 86,47m x 4,00m x 25,00% = 86,47m² CHAPISCO APLICADO
 4.3 EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL.
 86,47m x 4,00m x 25,00% = 86,47m² BARRA LISA TRACO
 1:4 (CIMENTO E AREIA MEDIA), ESPESSURA 2,0CM, PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA
 86,47m x 4,00m x 25,00% = 86,47m²

5 ESQUADRIAS

- 5.1 FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE
 5.2 FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019
 5.3 REVISÃO DE ESQUADRILHA DE ALUMÍNIO REVISÃO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA
 Serão consideradas as instalações existentes

6 COBERTURA

6.1 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA
 6.2 CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019
 7.1 Área = 87,30m² x 25% = 21,61m² TELHAMENTO COM
 7.2 TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM MAIS DE DUAS ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. F_07/2019
 Área = 87,30m² x 25% = 21,61m²
 APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO.
 86,47m x 4,00m x 100,00% = 385,89m²
 APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_05/2017

7 PINTURA

Aman Magalhães Amorim
 Engenheiro Civil
 CREA- 33050

[Assinatura]
 A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA.
 CNPJ. 22.054.859/0001-16

7.3	86,47m	x	4,00m	x	100,00%	=	86,47m²	APLICAÇÃO MANUAL
7.4	DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS COR BRANCO GELO E LONDRES							
7.5	53,97m	x	4,00m	x	100,00%	=	215,91m²	
7.6	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS COR AZUL							
	Área	=	33,4m	x	1,08m	=	36,07m²	PINTURA VERNIZ
	(INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021							
	03,00und	x	0,80m	x	2,10m	x	02	lados = 10,08m²
	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAS							

8	LIMPEZA FINAL						Área =	16,70m²
	8.1 LIMPEZA FINAL DE OBRA					Área	=	82,62m²

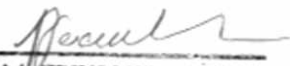

Arnan Magalhães Amorim
Engenheiro Civil
CREA - 33050


A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ. 22.054.859/0001-16

OBRA: REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL FORMOSA VELHA
 LOCAL: POVOADO FORMOSA VELHA
 PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMOSA DA SERRA NEGRA-MA

Fis. Nº 1844
 Proc. Nº 601
 Rubrica 20

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MÃO DE OBRA HORISTA E MENSALISTA - COM DESONERAÇÃO			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	TOTAL	17,80	17,80
GRUPO B			
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	Não incide
B2	FERIADOS	3,95	Não incide
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVA	1,46	Não incide
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	TOTAL	49,80	20,66
GRUPO C			
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	0,00	0,00
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	TOTAL	8,85	6,90
GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	8,86	3,68
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,37	0,29
D	TOTAL	9,23	3,97
TOTAL (A+B+C+D)		85,68	49,33


 A.K. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ. 22.054.859/0001-16


 Arnan Magalhães Amorim
 Engenheiro Civil
 CREA - 33050

COMPOSIÇÃO DE BDI (%)				ADMISSÍVEL (%)	ADOTADO (%)
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00	A	5,50	3,00%
SG	SEGURO E GARANTIA	0,80	A	1,00	0,80%
S	SEGURO				0,40%
G	GARANTIA				0,40%
R	RISCO	0,97	A	1,27	0,97%
DF	DESPESAS FINANCEIRA	0,59	A	1,39	0,59%
L	LUCRO	6,16	A	8,69	6,57%
I	IMPOSTOS				10,15%
	PIS				3,00%
	CONFINS				0,65%
	ISS - Aliquota de ISS adotada é de 5,00%, no entanto, base de cálculo para esse tipo de atividade/ serviço é de 40,00% do valor total do contrato.				2,00%
	CPRB				4,50%

TAXA DE BDI ADOTADA (%)	25,00%
$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$	
Onde:	
AC:	taxa de administração central;
S:	taxa de seguros;
R:	taxa de risco;
G:	taxa de garantias;
DF:	taxa de despesas financeiras;
L:	taxa de lucro/remuneração;
I:	taxa de incidência de impostos (PIS, CONFINS, ISS)


 A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ. 22.054.859/0001-16


 Arnan Magalhães Amorim
 Engenheiro Civil
 CREA. 33050

COMPONTO & 137 m²

1,00	15,24	0,00
10	152,40	0,00
1,00	15,24	0,00
10	152,40	0,00

ÁREA DE ÁREA
M² 2038 m²
M² 1738 m²
M² 15,24

Fls. Nº 1846
Proc. Nº 601
Rubrica 10

Térreo - Executivo

1

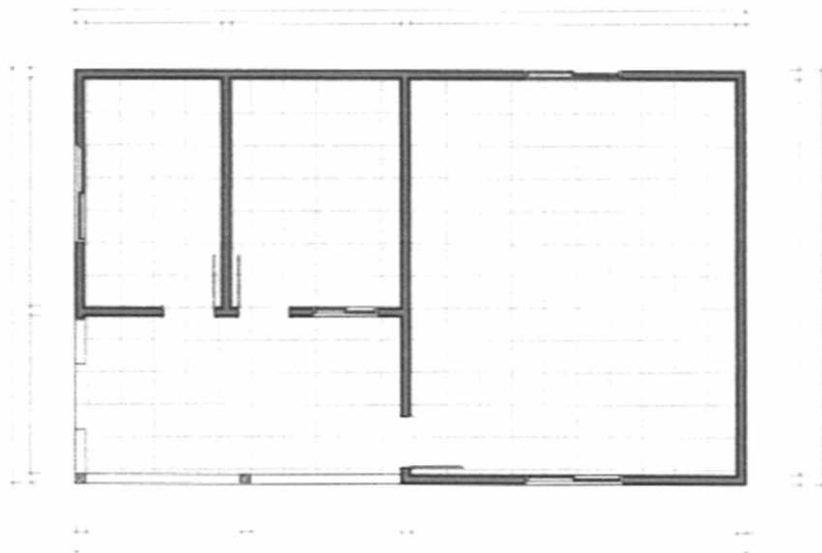
1:50

PREFEITURA DE FORMOSA DA SERRA NEGRA
ESCOLA NOSSA SENHORA APARECIDA
POV. FORMOSA VELHA

AUTOR: EQUIPE DE PROJETOS PREFEITURA DE
FORMOSA

QUADRO DE ÁREA
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA = 85,62m²

FOLHA 01
02
15.10.20
1:50



Arnan Magalhães Amorim
Arnan Magalhães Amorim
Engenheiro Civil
CREA - 33050

A.A. Serviços e Construções Ltda
A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ. 22.054.859/0001-16

A A SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 22.054.859/0001-16

RUA SUL, 55, PLANALTO TURU III

SÃO LUIS - MA - CEP: 65.066-435

REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SANTA GENOVEVA DE FORMOSA DA SERRA NEGRA

TOMADA DE PREÇO Nº 011/2021

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0101/2021

DATA: 30/08/2021

HORARIO: 14:00 HS

PROJETO 14

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	VALORES (R\$)			
						CUSTO		PREÇO	
						UNITÁRIO	TOTAL ITEM	UNITÁRIO COM BDI	TOTAL ITEM COM BDI
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					Subtotal	R\$ 840,78
1.1	74202H	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	MP	2,25	298,94	672,62	373,66	840,78
2			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					Subtotal	R\$ 434,20
2.1	632	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM INTERRUPTOR E FIAÇÃO	PT	2,00	75,63	151,26	94,54	189,08
2.2	97610	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_02/2020	UN	4,00	16,13	64,52	20,16	80,66
2.3	625	ORSE	REVISÃO PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE	UN	2,00	65,79	131,57	82,23	164,46
3			Serão consideradas as instalações existentes - o serviço será executado por pontos					Subtotal	R\$ 595,82
3.1	1205	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE ÁGUA	PT	2,00	132,67	265,33	165,83	331,67
3.2	1682	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO	PT	2,00	106,66	211,32	132,08	264,16
4			Serão consideradas as instalações existentes - o serviço será executado por pontos					Subtotal	R\$ 787,34
4.1	97831	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA REAPROVEITAMENTO AF_12/2017	MANUAL SEM MP	46,47	1,87	87,00	2,34	108,75
4.2	87876	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL AF_09/2014	MP	46,47	3,16	146,95	3,95	183,68
4.3	88631	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), ESPESURA DE 2 CM PREPARO MANUAL AF_08/2019	MP	0,93	408,53	379,93	510,66	474,91
5			FORRO					Subtotal	R\$ 4.101,24
5.1	96116	SINAPI	FORRO EM REGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO	MP	42,78	71,24	3047,51	69,05	3809,39
5.1	96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO) AF_06/2017	M	26,22	8,90	233,48	11,13	291,85
6			COBERTURA					Subtotal	R\$ 2.499,17
6.1	92542	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL AF_07/2019	MP	16,83	79,79	1342,90	99,74	1678,63
6.2	94446	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM MAIS DE DUAS ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL F_07/2019	MP	16,83	36,00	656,43	48,75	620,54
7			PINTURA					Subtotal	R\$ 17.793,86
7.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO AF_06/2014	MP	929,37	1,66	1541,55	2,07	1926,93
7.2	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS COR BRANCO GELO E LONDRES	MP	929,37	11,31	10511,36	14,14	13136,20
7.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA PAREDES, DUAS DEMÃOS COR AZUL	MP	150,12	11,31	1697,89	14,14	2122,36
7.4	73739/001	SINAPI	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMÃOS, COR AZUL	MP	46,88	10,33	464,29	12,91	605,37
8			LIMPEZA FINAL					Subtotal	R\$ 880,03
8.1	2450	ORSE	LIMPEZA FINAL DE OBRA	MP	384,02	1,83	704,02	2,29	880,03
VALOR TOTAL								-	27.912,43

A A SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 22.054.859/0001-16

RUA SUL, 55, PLANALTO TURU III

SÃO LUIS - MA - CEP: 65.066-435

Aman Magalhães Amorim
Engenheiro Civil
CREA-P 33050

Fls. Nº 1847

Proc. Nº 101

Rubrica 40



Fis. Nº 1848
Proc. Nº 801
Rubrica 10

A A SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 22.054.859/0001-16

RUA SUL, 55, PLANALTO TURU III

SÃO LUIS - MA - CEP: 65.066-435

REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SANTA GENOVEVA DE FORMOSA DA SERRA NEGRA

TOMADA DE PREÇO Nº011/2021

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº0101/2021

DATA: 30/08/2021

HORARIO: 14:00 HS

PROJETO 14

CRONOGRAMA FISICO - FINANCEIRO					
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR		%	1 MÊS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$	840,78	3,01%	R\$ 840,78
2	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$	434,20	1,56%	R\$ 434,20
3	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$	595,82	2,13%	R\$ 595,82
4	REVESTIMENTO	R\$	767,34	2,75%	R\$ 767,34
5	FORRO	R\$	4101,24	14,69%	R\$ 4.101,24
6	COBERTURA	R\$	2499,17	8,95%	R\$ 2.499,17
7	PINTURA	R\$	17793,86	63,76%	R\$ 17.793,86
8	LIMPEZA FINAL	R\$	880,03	3,15%	R\$ 880,03
		R\$	27.912,43	100,00%	R\$ 27.912,43
					100,00%

[Assinatura]
A A SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 22.054.859/0001-16

RUA SUL, 55, PLANALTO TURU III

SÃO LUIS - MA - CEP: 65.066-435

[Assinatura]
Arnan Magalhães Amorim
Engenheiro Civil
CREA-P- 33050



Fls. Nº 1849
Proc. Nº 101
Rubrica 60

A A SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.054.859/0001-16
RUA SUL, Nº 55 – PLANALTO TURU III
SÃO LUÍS – MA – CEP: 65.066-435

À Prefeitura Municipal de Formosa da Serra Negra
Comissão Permanente de Licitação - CPL

Processo Administrativo Nº010/2021
Tomada de preços nº011/2021
DATA:30/08/2021
HORÁRIO:14:00 HORAS

RESUMO GERAL

LOTE/PROJETO 001

REFORMA DA ESCOLA SANTA GENOVEVA (RIACHÃO)

Valor total da proposta: R\$27.912,43 (vinte e sete mil, novecentos e doze reais e quarenta e três centavos).

Validade da Proposta: 60 dias

Execução do contrato: conforme ordem de serviço (OS)

Forma de Pagamento: conforme edital

São Luis-MA, 30 de agosto de 2021


A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ. 22.054.859/0001-16

OBRA: REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SANTA GENOVEVA LOCAL: POVOADO RIACHÃO
 PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMOSA DA SERRA NEGRA-MA
 ENCARGOS SOCIAIS DESON.: 85,68%(HORA) 49,33(MÊS)
 REFERÊNCIA - DATA BASE : SINAPI MAIO/2021 ORSE/ MAIO 2021

Fis. Nº 1850
 Proc. Nº 101
 Rubrica 10

COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS - PLACA DA OBRA					
Município	FORMOSA DA SERRA NEGRA/MA	UF	MA	Data:	19/05/2021
74209/1	Placa da Obra	M²			308,19
Encargos	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO				
Item	Descrição	Unid	Quant.	Unitário	Total
Materiais					
4417	SARRAFO DE MADEIRA NAO APARELHADA "2,5 X 7" CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	1,000	6,53	6,53
4491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	4,000	7,59	30,36
4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", DE "2,0 X 1,125" M	M2	1,000	225,00	225,00
5075	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	KG	0,110	17,65	1,94
94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/	M3	0,010	274,66	2,75
Sub-total dos materiais					266,58
Mão de obra					
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	16,59	16,59
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2	12,51	25,02
Sub-total da mão de obra com encargos sociais					41,61
Custo Total					308,19


 A.M. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ. 22.054.859/0001-16


 Aman Magalhães Amorim
 Engenheiro Civil
 CREA - 33050

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMOSA DA SERRA NEGRA-MA OBRA: REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SANTA GENEVEVA
 LOCAL: POVOADO RIACHÃO

MEMORIAL DE CÁLCULO

1 SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO

1,00und x 1,50m x 1,50m = 2,25m²

2 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

2.2 REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR E FIAÇÃO

2.3 LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020

2.5 REVISÃO PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE

Serão consideradas as instalações existentes - o serviço será executado por pontos

3 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

3.1 Serão consideradas as instalações existentes - o serviço será executado por pontos

3.2 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

Serão consideradas as instalações existentes - o serviço será executado por pontos

4 REVESTIMENTO

4.1 DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO

4.2 232,34m x 4,00m x 5,00% = 46,47m² CHAPISCO APLICADO

4.3 EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM

4.4 PREPARO MANUAL.

4.5 232,34m x 4,00m x 5,00% = 46,47m² BARRA LISA TRACO 1:4
 (CIMENTO E AREIA MEDIA), ESPESSURA 2,0CM, PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA

232,34m x 4,00m x 5,00% x 0,02m = 0,93m²

5 FORRO

5.1 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO

5.2 Área = 171,14m² x 25% = 42,78m²

5.3 ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO).

Perímetro = 26,22 m

6 COBERTURA

6.1 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA

6.2 CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019

Área = 336,50m² x 5% = 16,83m² TELHAMENTO COM

TELHA CERAMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM MAIS DE DUAS AGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. F_07/2019

Área = 336,50m² x 5% = 16,83m²

7 PINTURA

7.1 APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO.

Área = 232,34m x 4,00m = 929,37m²


 A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ. 22.054.859/0001-16


 Aman Magalhães Amorim
 Engenheiro Civil
 CREA - 33050

7.2 PINTURA
7.3 Área = 232,34m x 4,00m = 929,37m²
7.4 APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014
Área = 139,00m x 1,08m = 150,12m²
APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS COR BRANCO
(08,00und x 0,80m x 2,10m x 02 lados) + (10,00und x 1,00 x 1,00 x 2 lados) = 46,88m²

Fis. Nº 1852
Proc. Nº 101
Rubrica 10

8 LIMPEZA FINAL

8.1 LIMPEZA FINAL DE OBRA

Área

=384,02m²


A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ. 22.054.859/0001-16


Arnan Magalhães Amorim
Engenheiro Civil
CREA- 33050

COMPOSIÇÃO DE BDI (%)

				ADMISSÍVEL (%)	ADOTADO (%)
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00	A	5,50	3,00%
SG	SEGURO E GARANTIA	0,80	A	1,00	0,80%
S	SEGURO				0,40%
G	GARANTIA				0,40%
R	RISCO	0,97	A	1,27	0,97%
DF	DESPESAS FINANCEIRA	0,59	A	1,39	0,59%
L	LUCRO	6,16	A	8,69	6,57%
I	IMPOSTOS				10,15%
	PIS				3,00%
	CONFINS				0,65%
	ISS - Aliquota de ISS adotada é de 5,00%, no entanto, base de cálculo para esse tipo de atividade/ serviço é de 40,00% do valor total do contrato.				2,00%
	CPRB				4,50%

TAXA DE BDI ADOTADA (%)

25,00%

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

- AC: taxa de administração central;
S: taxa de seguros;
R: taxa de risco;
G: taxa de garantias;
DF: taxa de despesas financeiras;
L: taxa de lucro/remuneração;
I: taxa de incidência de impostos (PIS, CONFINS, ISS)


A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ. 22.054.859/0001-16


Arnar Magalhães Amorim
Engenheiro Civil
CREA: 33050

OBRA: REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SANTA GENOVEVA
 LOCAL: POVOADO RIACHÃO
 PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMOSA DA SERRA NEGRA-MA

Fls. Nº 1854
 Proc. Nº 101
 Rubrica 60

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MÃO DE OBRA HORISTA E MENSALISTA - COM DESONERAÇÃO			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	TOTAL	17,80	17,80
GRUPO B			
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	Não incide
B2	FERIADOS	3,95	Não incide
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVA	1,46	Não incide
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	TOTAL	49,80	20,66
GRUPO C			
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	0,00	0,00
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	TOTAL	8,85	6,90
GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	8,86	3,68
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,37	0,29
D	TOTAL	9,23	3,97
	TOTAL (A+B+C+D)	85,68	49,33

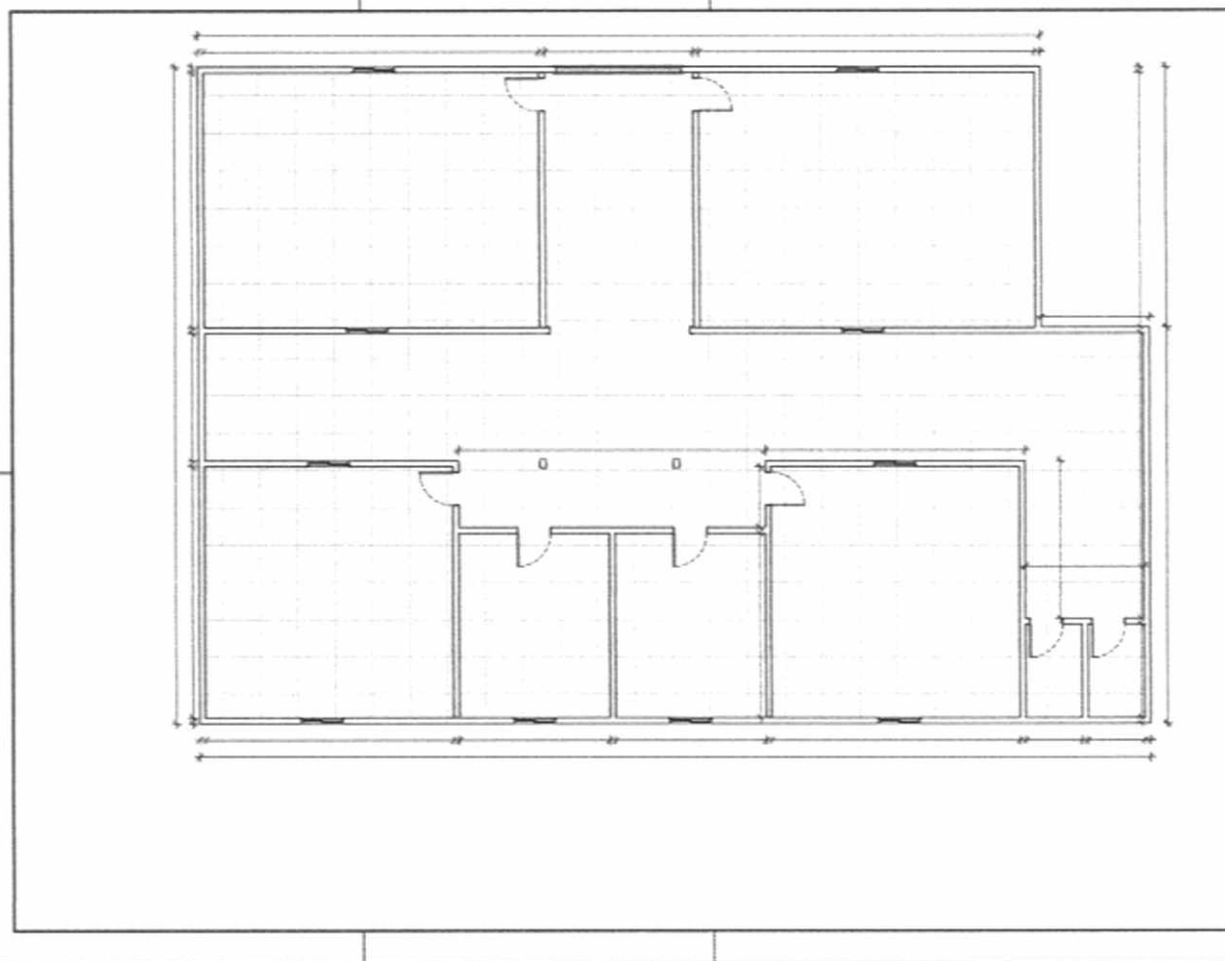

A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ. 22.054.859/0001-16


Amar Magalhães Amorim
 Engenheiro Civil
 CREA - 33050

0,34 m SALA D1
 0,32 m HALL DE ENTRADA
 0,34 m SALA D2
 0,32 m DIRETORIA
 0,34 m PÁTIO
 0,32 m HALL
 0,34 m SALA D4
 0,32 m CANTINA
 0,34 m WC M
 0,32 m

Fls. Nº 1855
 Proc. Nº 101
 Rubrica 40

ESCOLA SANTA GENOVEVA




A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ. 22.054.859/0001-16


Aman Magalhães Amorim
 Engenheiro Civil
 CREA - 33050

A A SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ: 22.054.859/0001-16
 RUA SUL, 55, PLANALTO TURU III
 SÃO LUIS - MA - CEP: 65.068-435
REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL ROSALVO DE ARRUDA
 (POVOADO LIMPEZA)
 TOMADA DE PREÇO Nº 011/2021
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0101/2021
 DATA: 30/08/2021
 HORARIO: 14:00 HS
 PROJETO 13

Fls. Nº 1856
 Proc. Nº 101
 Rubrica 10

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	VALORES (R\$)			
						CUSTO	PREÇO		
						UNITÁRIO	TOTAL ITEM		
						UNITÁRIO COM BDI	TOTAL ITEM COM BDI		
1			SERVIÇOS PRELIMINARES				Subtotal	R\$ 840,78	
1.1	74208/1	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M²	2,25	298,94	672,82	373,68	840,78
2			REVESTIMENTO				Subtotal	R\$ 1.310,32	
2.1	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M²	79,35	1,87	148,55	2,34	185,89
2.2	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL.	M²	79,35	3,15	250,15	3,94	312,69
2.3	88831	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), ESPESSURA DE 2 CM PREPARO MANUAL. AF_08/2019	m³	1,59	408,53	649,56	510,66	811,54
3			PAVIMENTAÇÃO				Subtotal	R\$ 818,13	
3.1	94996	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 10	M²	6,22	105,23	654,50	131,03	818,13
4			FORRO				Subtotal	R\$ 796,02	
4.1	96118	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO	M²	7,57	71,24	539,26	89,05	674,08
4.2	96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METALICO E PLASTICO), AF_05/2017	M	11,00	8,90	97,95	11,13	122,44
5			COBERTURA				Subtotal	R\$ 4.745,34	
5.1	92542	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSIVE TRANSPORTE	M²	24,08	79,79	1.919,80	99,74	2399,75
5.2	94448	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM MAIS DE DUAS ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE	M²	48,11	39,00	1.878,47	48,75	2345,59
6			ESQUADRIAS				Subtotal	R\$ 992,54	
6.1	1841	ORSE	REVISÃO DE ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO	UN	7,00	85,57	599,01	108,97	748,77
6.2	1797	ORSE	REVISÃO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA	UN	5,00	39,00	195,02	48,75	243,77
7			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				Subtotal	R\$ 945,68	
7.1	627	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE TOMADAS SIMPLES COM REPOSIÇÃO DE TOMADA	PT	3,00	14,81	44,44	18,51	55,54
7.2	632	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR E FIAÇÃO	PT	4,00	75,83	302,52	94,54	378,15
7.3	97610	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	5,00	18,13	80,66	20,16	100,82
7.4	625	ORSE	REVISÃO PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE	UN	5,00	65,79	328,93	82,23	411,16
8			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				Subtotal	R\$ 549,48	
8.1	01205	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE ÁGUA	PT	2,00	121,13	242,27	151,42	302,83
8.2	1682	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO	PT	2,00	98,66	197,32	123,52	246,65
9			PINTURA				Subtotal	R\$ 28.112,32	
9.1	88465	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_09/2014	M²	1.586,90	1,66	2.632,19	2,07	3290,24
9.2	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M²	1.586,90	11,31	17.948,16	14,14	22436,20
9.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS NA COR AZUL	M²	112,00	11,31	1.266,74	14,14	1583,43
9.4	74245/001	SINAPI	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMÃOS NA COR AZUL	M²	82,22	10,33	842,76	12,91	803,45
10			LIMPEZA FINAL				Subtotal	R\$ 1.531,79	
10.1	2450	ORSE	LIMPEZA FINAL DE OBRA	M²	868,43	1,83	1.225,43	2,29	1531,79
VALOR TOTAL							=	R\$	40.642,89

A A SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ: 22.054.859/0001-16
 RUA SUL, 55, PLANALTO TURU III
 SÃO LUIS - MA - CEP: 65.066-435

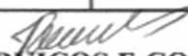

Aman Magalhães Amorim
 Engenheiro Civil
 CREA-P 33050



Fls. Nº 1857
Proc. Nº 101
Rubrica 10

CNPJ: 22.054.859/0001-16
RUA SUL, 55, PLANALTO TURU III
SÃO LUIS - MA - CEP: 65.066-435
REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL ROSALVO DE ARRUDA
(POVOADO LIMPEZA)
TOMADA DE PREÇO Nº 011/2021
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0101/2021
DATA: 30/08/2021
HORARIO: 14:00 HS
PROJETO 13

CRONOGRAMA FISICO - FINANCEIRO				
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR	%	1 MÊS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 840,78	2,07%	R\$ 840,78
2	REVESTIMENTO	R\$ 1310,32	3,22%	R\$ 1.310,32
3	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 818,13	2,01%	R\$ 818,13
4	FORRO	R\$ 796,52	1,96%	R\$ 796,52
5	COBERTURA	R\$ 4745,34	11,67%	R\$ 4.745,34
6	ESQUADRIAS	R\$ 992,54	2,44%	R\$ 992,54
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 945,68	2,33%	R\$ 945,68
8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 549,48	1,35%	R\$ 549,48
9	PINTURA	R\$ 28112,32	69,18%	R\$ 28.112,32
10	LIMPEZA FINAL	R\$ 1531,79	3,76%	R\$ 1.531,79
TOTAL		R\$ 40.642,89	100,00%	R\$ 40.642,89 100,00%


A A SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.054.859/0001-16
RUA SUL, 55, PLANALTO TURU III
SÃO LUIS - MA - CEP: 65.066-435


Aman Magalhães Amorim
Engenheiro Civil
CREA-P 33050



Fis. Nº 1858
Proc. Nº 101
Rubrica 10

A A SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.054.859/0001-16
RUA SUL, Nº 55 – PLANALTO TURU III
SÃO LUÍS – MA – CEP: 65.066-435

À Prefeitura Municipal de Formosa da Serra Negra
Comissão Permanente de Licitação - CPL

Processo Administrativo Nº010/2021
Tomada de preços nº011/2021
DATA:30/08/2021
HORÁRIO:14:00 HORAS

RESUMO GERAL

LOTE/PROJETO 001

REFORMA DA ESCOLA ROSALVO DE ARRUDA (LIMPEZA)

Valor total da proposta: R\$40.642,89 (quarenta mil, seiscentos e quarenta e dois reais e oitenta e nove centavos).

Validade da Proposta: 60 dias

Execução do contrato: conforme ordem de serviço (OS)

Forma de Pagamento: conforme edital

São Luis-MA, 30 de agosto de 2021


A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ. 22.054.859/0001-16

OBJETO: REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL ROSALVO DE ARRUDA LOCAL: POVOADO LIMPEZA
 PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMOSA DA SERRA NEGRA-MA
 ENCARGOS SOCIAIS DESON.: 85,68%(HORA) 49,33(MÊS)
 REFERÊNCIA - DATA BASE : SINAPI MAIO/2021 ORSE/ MAIO 2021

Fls. Nº 1859
 Proc. Nº 103
 Rubrica W

COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS - PLACA DA OBRA					
Município	FORMOSA DA SERRA NEGRA/MA	UF	MA	Data:	19/03/2021
74209/1	Placa da Obra	M²			308,19
Encargos	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO				
Item	Descrição	Unid	Quant.	Unitário	Total
Materials					
4417	SARRAFO DE MADEIRA NAO APARELHADA *2,5 X 7* CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	1,000	6,53	6,53
4491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	4,000	7,59	30,36
4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, DE *2,0 X 1,125* M	M2	1,000	225,00	225,00
5075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	KG	0,110	17,65	1,94
94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L AF_07/2016	M3	0,010	274,66	2,75
Sub-total dos materiais					266,58
Mão de obra					
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	16,59	16,59
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2	12,51	25,02
Sub-total da mão de obra com encargos sociais					41,61
Custo Total					308,19

Aman Magalhães Amorim
 Engenheiro Civil
 CREA- 33050

[Assinatura]
 A.M. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ. 22.054.859/0001-16

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMOSA DA SERRA-MA
Objeto: REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL ROSALVO DE ARRUDA REFERÊNCIA - DATA BASE :
MAIO 2021 BDI: %25
ENCARGOS SOCIAIS DESON.: 85,68% (HORA) 49,33(MÊS)
LOCAL: POVOADO LIMPEZA

Fis. Nº 1860
Proc. Nº 501
Rubrica
SINAPI MAIO/2021 ORSE 10

MEMORIAL DE CÁLCULO

- 1 SERVIÇOS PRELIMINARES
 - 1.1 PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO
 $1,00\text{m} \times 1,50\text{m} \times 1,50\text{m} = 2,25 \text{ m}^2$
- 2 REVESTIMENTO
 - 2.1 DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO
 $396,73\text{m} \times 4,00\text{m} \times 5,00\% = 79,35 \text{ m}^2$
 - 2.2 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL
 $396,73\text{m} \times 4,00\text{m} \times 5,00\% = 79,35 \text{ m}^2$
 - 2.3 BARRA LISA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA MEDIA), ESPESSURA 2,0CM, PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA
 $(396,73\text{m} \times 4,00\text{m} \times 5,00\%) \times 0,02 = 1,59 \text{ m}^2$
- 3 PAVIMENTAÇÃO
 - 3.1 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 10 CM, ARMADO. AF_07/2016
 $\text{Área} = 103,7 \times 0,60 \text{ m} \times 10\% = 6,22 \text{ m}^2$
- 4 FORRO
 - 4.1 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO
 - 4.2 $\text{Área} = 378,61 \times 15\% = 56,79 \text{ m}^2$
 - 5.1 ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO).
 - 5.2 Perímetro = 30,80m
TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019
 $\text{Área} = 601,39 \times 8\% = 48,11 \text{ m}^2$
TELHAMENTO COM TELHA CERAMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM MAIS DE DUAS AGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. F_07/2019
 $\text{Área} = 601,39 \times 8\% = 48,11 \text{ m}^2$
- 5 COBERTURA
- 6 ESQUADRIAS
 - 6.1 REVISÃO DE ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO
 - 6.2 REVISÃO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA

Serão consideradas as instalações existentes - o serviço será executado por pontos
- 7 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Amar Magalhães Amorim
Engenheiro Civil
CREA - 33050


A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ. 22.054.859/0001-16

- 7.1 REVISÃO DE PONTO DE TOMADAS SIMPLES COM REPOSIÇÃO DE TOMADA
 7.2 REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR E FIAÇÃO
 7.3 LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020

Fls. Nº 1861
 Proc. Nº 101
 Rubrica W

7.4 REVISÃO PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE

Serão consideradas as instalações existentes - o serviço será executado por pontos

8 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

- 8.1 REVISÃO DE PONTO DE AGUA
 8.2 REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO

Serão consideradas as instalações existentes - o serviço será executado por pontos

10 PINTURA

10.1 APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO.

Área = 396,73 m x 4,00m = 1586,9m²

10.2 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS

Área = 396,73 m x 4,00m = 1586,9m²

10.3 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS NA COR AZUL

Área = 112,00m²


10.4 PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS

Área = 62,22 m²

9 LIMPEZA FINAL

9.1 LIMPEZA FINAL DE OBRA

Área = 668,43m²


 Arnar Magalhães Amorim
 Engenheiro Civil
 CREA- 33060


 A.R. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ. 22.054.859/0001-16

OBJETO: REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL ROSALVO DE ARRUDA LOCAL: POVOADO LIMPEZA
 PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMOSA DA SERRA NEGRA-MA

Fis. Nº 1862
 Proc. Nº 101
 Rubrica 90

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MÃO DE OBRA HORISTA E MENSALISTA - COM DESONERAÇÃO			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	IN CRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONVI	1,00	1,00
A	TOTAL	17,80	17,80
GRUPO B			
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	Não Incide
B2	FERIADOS	3,95	Não Incide
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVA	1,46	Não Incide
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	TOTAL	49,80	20,66
GRUPO C			
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	0,00	0,00
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	TOTAL	8,85	6,90
GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	8,86	3,68
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,37	0,29
D	TOTAL	9,23	3,97
TOTAL (A+B+C+D)		85,68	49,33


 A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ. 22.054.859/0001-16


 Aman Magalhães Amorim
 Engenheiro Civil
 CREA - 33050

PROPONENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMOSA DA SERRA-MA
 OBJETO: REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL ROSALVO DE ARRUDA REFERÊNCIA - DATA BASE :
 ENCARGOS SOCIAIS DESON.: 85,68%(HORA) 49,33(MÊS)
 LOCAL: POVOADO LIMPEZA

SINAPI MAIO/2021

ORSE/ MAIO 2021 BDI: %25

Fis. Nº 1863
 Proc. Nº 101
 BDI: 25

COMPOSIÇÃO DE BDI (%)					ADOTADO (%)
				ADMISSÍVEL (%)	
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00	A	5,50	3,00%
SG	SEGURO E GARANTIA	0,80	A	1,00	0,80%
S	SEGURO				0,40%
G	GARANTIA				0,40%
R	RISCO	0,97	A	1,27	0,97%
DF	DESPESAS FINANCEIRA	0,59	A	1,39	0,59%
L	LUCRO	6,16	A	8,69	6,57%
I	IMPOSTOS				10,15%
	PIS				3,00%
	CONFINS				0,65%
	ISS - Aliquota de ISS adotada é de 5,00%, no entanto, base de cálculo para esse tipo de atividade/ serviço é de 40,00% do valor total do contrato.				2,00%
	CPRB				4,50%
TAXA DE BDI ADOTADA (%)					25,00%

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC: taxa de administração central;
 S: taxa de seguros;
 R: taxa de risco;
 G: taxa de garantias;
 DF: taxa de despesas financeiras;
 L: taxa de lucro/remuneração;
 I: taxa de incidência de impostos (PIS, CONFINS, ISS)

Amari Magalhães Amorim
 Engenheiro Civil
 CREA - 33050

[Assinatura]
 A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ. 22.054.859/0001-16

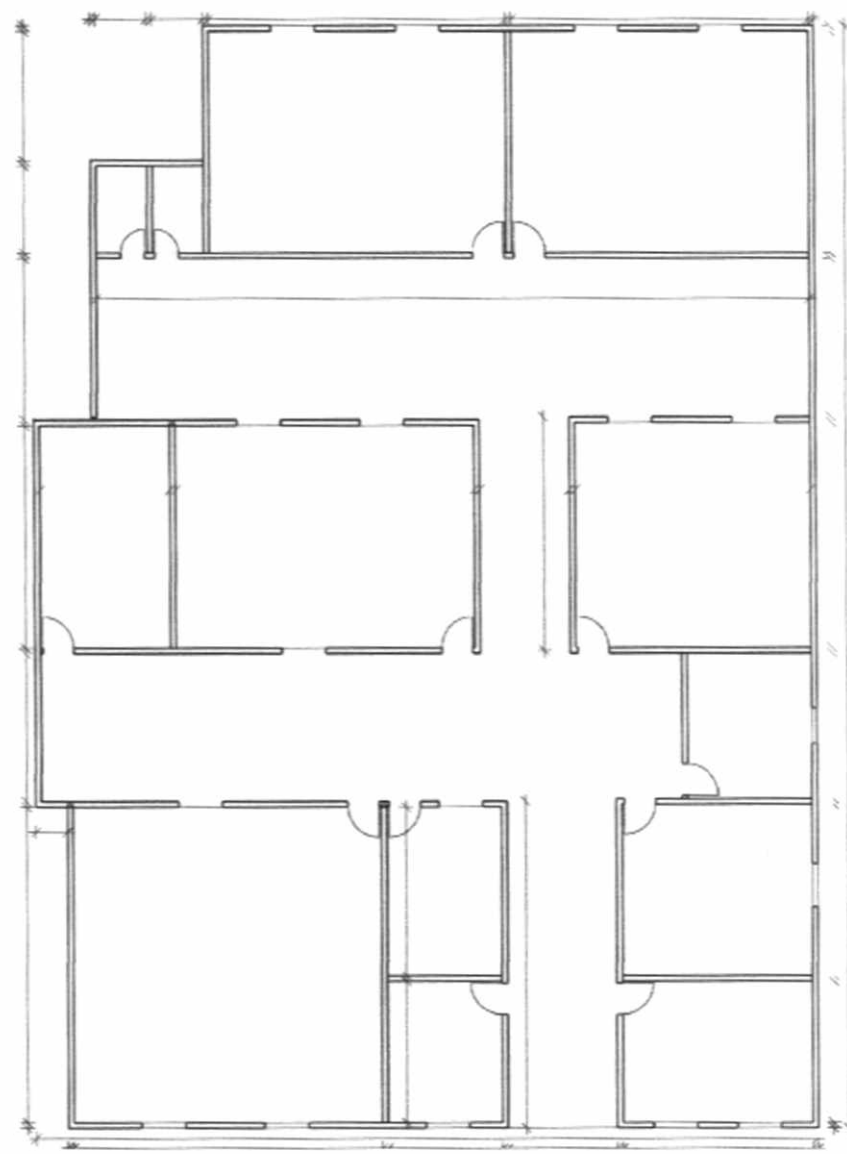
Fis. Nº 1864
 Proc. Nº 301
 Rubrica W



ESCOLA ROSALVO DE LIMPEZA) Não nomeada
 Número do projeto Nº
 Data 30/03/2020

P. 05

Desenhadas por
 Verificado por Verificador Escal a 1:135
 06/07/2021 08:08:23



Amar Magalhães Amorim
 Engenheiro Civil
 CREA- 33050

A. M. SERVIÇOS E CONSULTORIA
 CNPJ. 22.054.812/0001-00



A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ: 22.054.859/0001-16
 RUA SUL, 55, PLANALTO TURU III
 SÃO LUIS - MA - CEP: 65.066-435

REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL JOÃO BATISTA NAVA (LIGADA A ESCOLA ELIZA MOREIRA FERRAZ)
 TOMADA DE PREÇOS Nº011/2021
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº0101/2021
 DATA: 30/09/2021
 HORARIO: 14:00 HS
 PROJETO 3

Fis. Nº 1865
 Proc. Nº 501
 Rubrica 10

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	VALORES (R\$)			
						CUSTO		PREÇO	
						UNITÁRIO	TOTAL ITEM	UNITÁRIO COM BDI	TOTAL ITEM COM BDI
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					Subtotal	840,78
1.1	74209/1	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M²	2,25	298,94	672,62	373,68	840,78
2			REVESTIMENTO					Subtotal	3320,90
2.1	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M²	207,68	1,82	377,13	2,27	471,42
2.2	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M²	207,68	3,06	635,07	3,82	793,84
2.3	88631	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA (ÚMIDA), ESPESSURA DE 2 CM PREPARO MANUAL. AF_08/2019	m³	4,15	396,27	1.644,52	495,34	2055,65
3			PAVIMENTAÇÃO					Subtotal	1.545,60
3.1	94996	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 10 CM, ARMADO. AF_07/2016	M²	11,75	105,23	1.236,40	131,53	1545,50
4			FORRO					Subtotal	3.155,12
4.1	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO	M²	32,67	71,24	2.327,31	89,05	2909,13
4.2	96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_05/2017	M	22,10	8,90	196,79	11,13	245,99
5			COBERTURA					Subtotal	11.541,02
5.1	92542	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M²	77,72	79,79	6.201,45	99,74	7751,81
5.2	94446	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERAMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM MAIS DE DUAS AGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. F_07/2019	M²	77,72	39,00	3.031,37	48,75	3789,21
6			ESQUADRIAS					Subtotal	580,51
6.1	1841	ORSE	REVISÃO DE ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO	UN	3,00	85,57	256,72	106,97	320,90
6.2	1797	ORSE	REVISÃO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA	UN	3,00	69,23	207,69	86,54	259,61
7			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					Subtotal	R\$ 1.464,18
7.1	627	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE TOMADAS COM REPOSIÇÃO DE TOMADAS	PT	4,00	14,81	59,25	18,51	74,06
7.2	632	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR E FIAÇÃO	PT	7,00	75,63	529,42	94,54	661,77
7.3	97610	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	3,00	16,13	48,39	20,16	60,49
7.4	626	ORSE	REVISÃO PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE	UN	8,00	65,79	526,28	82,23	657,85
8			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					Subtotal	R\$ 331,67
8.1	01205	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE AGUA	PT	2,00	132,67	265,33	185,83	331,67
9			PINTURA					Subtotal	16.337,14
9.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M²	830,73	1,66	1.377,93	2,07	1722,41
9.2	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M²	830,73	11,31	9.395,72	14,14	11744,65
9.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS NA COR AZUL	M²	84,57	11,31	956,50	14,14	1195,63
9.4	74245/001	SINAPI	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMÃOS NA COR AZUL	M²	48,98	11,48	539,56	14,36	674,44
10			LIMPEZA FINAL					Subtotal	712,88
10.1	2450	ORSE	LIMPEZA FINAL DE OBRA	M²	311,06	1,83	570,30	2,29	712,88
						VALOR TOTAL	R\$		38.819,70

A A SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ: 22.054.859/0001-16
 RUA SUL, 55, PLANALTO TURU III
 SÃO LUIS - MA - CEP: 65.066-435

Aman Magalhães Amorim
 Engenheiro Civil
 CREA-P 33050



A A SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.054.859/0001-16
RUA SUL, 55, PLANALTO TURU III
SÃO LUIS - MA - CEP: 65.066-435

REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL JOÃO BATISTA NAVA (LIGADA A ESCOLA ELIZA MOREIRA FERAZ)

TOMADA DE PREÇOS Nº011/2021
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº0101/2021

DATA: 30/08/2021

HORARIO: 14:00 HS

PROJETO 3

Fls. Nº 1866
Proc. Nº 101
Rubrica 20

CRONOGRAMA FISICO - FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR	%	1 MÊS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 840,78	2,16%	R\$ 840,78
2	REVESTIMENTO	R\$ 3320,90	8,80%	R\$ 3.320,90
3	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 1545,50	3,97%	R\$ 1.545,50
4	FORRO	R\$ 3155,12	8,11%	R\$ 3.155,12
5	COBERTURA	R\$ 11541,02	29,65%	R\$ 11.541,02
6	ESQUADRIAS	R\$ 580,51	1,49%	R\$ 580,51
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 1454,18	3,74%	R\$ 1.454,18
8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 331,67	0,85%	R\$ 331,67
9	PINTURA	R\$ 15337,14	39,41%	R\$ 15.337,14
10	LIMPEZA FINAL	R\$ 712,88	1,83%	R\$ 712,88
TOTAL		R\$ 38.819,70	100,00%	R\$ 38.819,70 100,00%

A A SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.054.859/0001-16
RUA SUL, 55, PLANALTO TURU III
SÃO LUIS - MA - CEP: 65.066-435

Aman Magalhães Amorim
Engenheiro Civil
CREA-P 33050



Fls. Nº 1867
Proc. Nº 101
Rubrica 10

A A SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.054.859/0001-16
RUA SUL, Nº 55 – PLANALTO TURU III
SÃO LUÍS – MA – CEP: 65.066-435

À Prefeitura Municipal de Formosa da Serra Negra
Comissão Permanente de Licitação - CPL

Processo Administrativo Nº010/2021
Tomada de preços nº011/2021
DATA:30/08/2021
HORÁRIO:14:00 HORAS

RESUMO GERAL

LOTE/PROJETO 001

REFORMA DA ESCOLA JOÃO BATISTA NAVA (FORMOSA)

Valor total da proposta: R\$38.819,70 (trinta e oito mil, oitocentos e dezenove reais e setenta centavos).

Validade da Proposta: 60 dias

Execução do contrato: conforme ordem de serviço (OS)

Forma de Pagamento: conforme edital

São Luis-MA, 30 de agosto de 2021


A. A. SERVIÇOS E CON...
CNPJ. 22.054.859/0.

OBJETO: REFORMA DA ESCOLA JOÃO BATISTA NAVA LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO
 PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMOSA DA SERRA NEGRA-MA
 ENCARGOS SOCIAIS DESON.: 85,68%(HORA) 49,33(MÊS)
 REFERÊNCIA - DATA BASE : SINAPI MAIO/2021 ORSE/ MAIO 2021

COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS - PLACA DA OBRA					
Município	FORMOSA DA SERRA NEGRA/MA	UF	MA	Data:	19/05/2021
74209/1	Placa da Obra	M²			308,19
Encargos	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO				
Item	Descrição	Unid	Quant.	Unitário	Total
Materiais					
4417	SARRAFO DE MADEIRA NAO APARELHADA *2,5 X 7* CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	1,000	6,53	6,53
4491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	4,000	7,59	30,36
4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, DE *2,0 X 1,125* M	M2	1,000	225,00	225,00
5075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	KG	0,110	17,65	1,94
94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 07/2016	M3	0,010	274,66	2,75
Sub-total dos materiais					266,58
Mão de obra					
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	16,59	16,59
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2	12,51	25,02
Sub-total da mão de obra com encargos sociais					41,61
Custo Total					308,19


 A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ. 22.054.859/0001-16


 Aman Magalhães Amorim
 Engenheiro Civil
 CREA- 33050

Fls. Nº 1868
 Proc. Nº 301
 P. 01

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMOSA DA SERRA-MA

Objeto: REFORMA DA ESCOLA JOÃO BATISTA NAVA

REFERÊNCIA - DATA BASE : SINAPI MAIO/2021 ORSE/ MAIO 2021 BDI: %25

ENCARGOS SOCIAIS DESON.: 85,68% (HORA) 49,33(MÊS)

LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO

MEMORIAL DE CÁLCULO

1 SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO

$$1,00 \text{ und} \times 1,50 \text{ m} \times 1,50 \text{ m} = 2,25 \text{ m}^2$$

2 REVESTIMENTO

2.1 DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO

$$207,69 \text{ m} \times 4,00 \text{ m} \times 25,00\% = 207,68 \text{ m}^2$$

2.2 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL.

$$207,69 \text{ m} \times 4,00 \text{ m} \times 25,00\% = 207,68 \text{ m}^2$$

2.3 BARRA LISA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA MEDIA), ESPESSURA 2,0CM, PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA

$$(207,69 \text{ m} \times 4,00 \text{ m} \times 25,00\%) \times 0,02 = 4,15 \text{ m}^3$$

3 PAVIMENTAÇÃO

3.1 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 10 CM, ARMADO. AF_07/2016

$$\text{Área} = 78,3 \text{ m} \times 0,60 \text{ m} \times 25\% = 11,75 \text{ m}^2$$

4 FORRO


A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ. 22.054.859/0001-16


Arnan Magalhães Amorim
Engenheiro Civil
CREA. 33050

Fls. Nº 1869
Proc. Nº 101
Rubrica 10

4.1	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO				
4.2	Área	=	217,8	x	15% = 32,67m ²
5.1	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO).				
5.2	Perímetro	=	22,10m		
	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019				
	Área	=	388,6	x	20% = 77,72m ²
	TELHAMENTO COM TELHA CERAMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM MAIS DE DUAS AGUAS, INCLUSO TRANSPOTE VERTICAL. F_07/2019				
	Área	=	388,6	x	20% = 77,72m ²

5 COBERTURA

6 ESQUADRIAS

6.1 REVISÃO DE ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO

6.2 REVISÃO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA

Serão consideradas as instalações existentes - o serviço será executado por pontos

7 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS


A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ. 22.054.859/0001-16


Amar Magalhães Amorim
Engenheiro Civil
CREA - 33050

Fls. Nº 1870
Proc. Nº 101
Rubrica

Fls. Nº 187
 Proc. Nº 101
 Rubrica

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMOSA DA SERRA-MA
 Objeto: REFORMA DA ESCOLA JOÃO BATISTA NAVA
 Referência - Data Base: SINAPI MAIO/2021 ORSE/ MAIO 2021 BDI: %25
 Encargos Sociais Deson.: 85,68%(HORA) 49,33(MÊS)
 Local: SEDE DO MUNICÍPIO

COMPOSIÇÃO DE BDI (%)

		ADMISSÍVEL (%)		ADOTADO (%)	
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00	A	5,50	3,00%
SG	SEGURO E GARANTIA	0,80	A	1,00	0,80%
S	SEGURO				0,40%
G	GARANTIA				0,40%
R	RISCO	0,97	A	1,27	0,97%
DF	DESPESAS FINANCEIRA	0,59	A	1,39	0,59%
L	LUCRO	6,16	A	8,69	6,57%
I	IMPOSTOS				10,15%
	PIS				3,00%
	CONFINS				0,65%
	ISS - Alíquota de ISS adotada é de 5,00%, no entanto, base de cálculo para esse tipo de atividade/ serviço é de 40,00% do valor total do contrato.				2,00%
	CPRB				4,50%
TAXA DE BDI ADOTADA (%)					25,00%

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

- AC: taxa de administração central;
- S: taxa de seguros;
- R: taxa de risco;
- G: taxa de garantias;
- DF: taxa de despesas financeiras;
- L: taxa de lucro/remuneração;
- I: taxa de incidência de impostos (PIS, CONFINS, ISS)

Aman Magalhães Amorim
 Engenheiro Civil
 CREA - 33050

A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ: 22.054.859/0001-16

Fis. Nº 1872
Proc. Nº 101
Rubrica 10

- 7.1 REVISÃO DE PONTO DE TOMADAS SIMPLES COM REPOSIÇÃO DE TOMADA
- 7.2 REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR E FIAÇÃO
- 7.3 LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020

7.4 REVISÃO PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE

Serão consideradas as instalações existentes - o serviço será executado por pontos

8 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

- 8.1 REVISÃO DE PONTO DE AGUA

Serão consideradas as instalações existentes - o serviço será executado por pontos

10 PINTURA

- 10.1 APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO.

Área = 207,69m x 4,00m = 830,73m²

- 10.2 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS

Área = 207,69m x 4,00m = 830,73m²

- 10.3 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS NA COR AZUL

Área = 78,3m x 1,08m = 84,57m²

- 10.4 PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS

Área = 46,98 m²

9 LIMPEZA FINAL

- 9.1 LIMPEZA FINAL DE OBRA

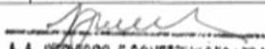
Área = 311,079m²


A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ. 22.054.859/0001-16


Amant Magalhães Amorim
Engenheiro Civil
CREA - 33050

OBJETO: REFORMA DA ESCOLA JOÃO BATISTA NAVA LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMOSA DA SERRA NEGRA-MA

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MÃO DE OBRA HORISTA E MENSALISTA - COM DESONERAÇÃO			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	TOTAL	17,80	17,80
GRUPO B			
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	Não incide
B2	FERIADOS	3,95	Não incide
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVA	1,46	Não incide
B8	AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03


A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ. 22.054.859/0001-16


Arnan Magalhães Amorim
 Engenheiro Civil
 CREA- 33050

Fls. Nº 1873
 Proc. Nº 101
 Rubrica 10

B	TOTAL	49,80	20,66
GRUPO C			
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	0,00	0,00
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	TOTAL	8,85	6,90
GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	8,86	3,68
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,37	0,29
D	TOTAL	9,23	3,97
	TOTAL (A+B+C+D)	85,68	49,33


A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ. 22.054.859/0001-16


Arnau Magalhães Amorim
 Engenheiro Civil
 CREA- 33050

FLS. Nº 1874
 Proc. Nº 101
 R. Brnca 10

Fls. Nº 1875
 Proc. Nº 101
 Rubrica 10

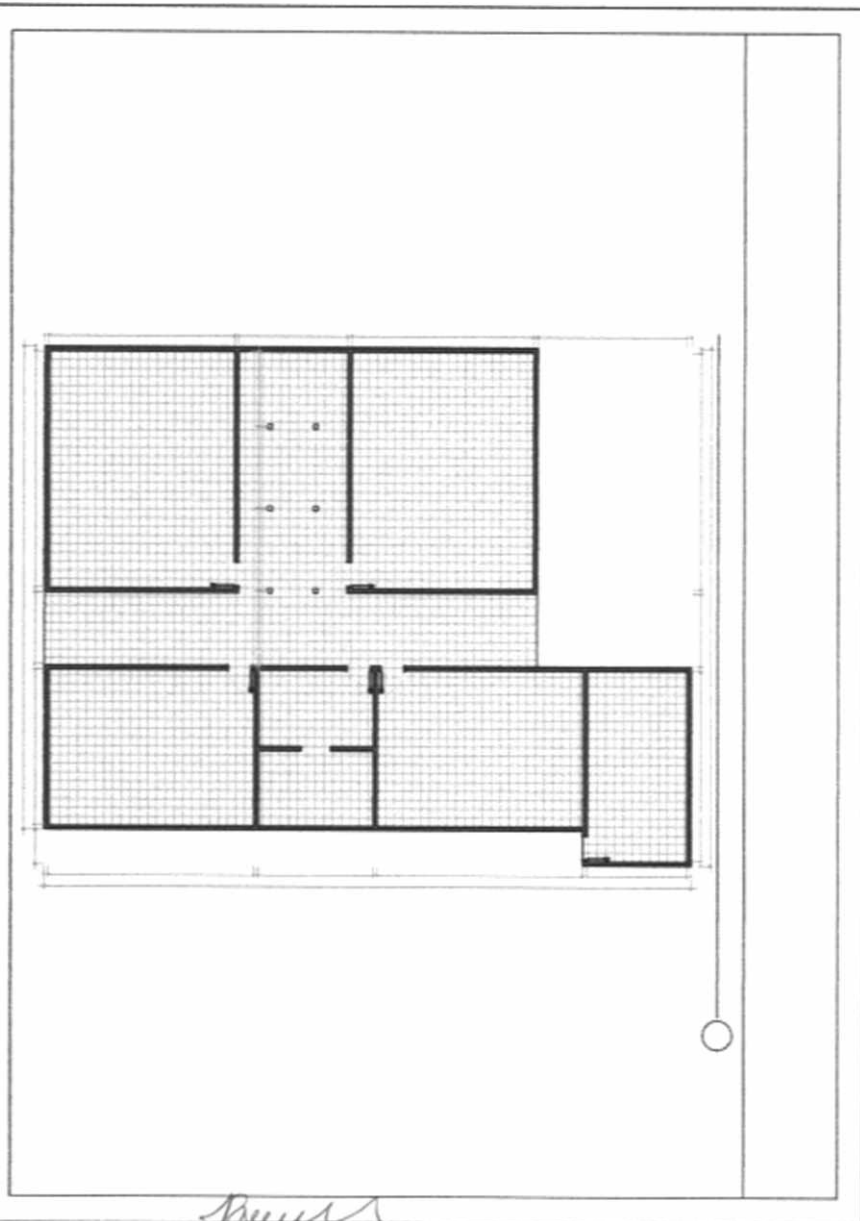
PROJ. ARQUIT.
 SALLA BRAGA
 RUA BRAGA, 100
 ANEXO 100
 13050-000
 SÃO JOSÉ, SC
 21.03.2017

ANEXO 100 - ESCOLA DE PROJETOS PRELIMINARES
 FUNDADA
 CADERNO DE PLANO
 ÁREA TOTAL SUBSTITUIÇÃO = 111,29m² + 496,17m²
 PROPOSTA A. A.

Término -
 Executivo
 1

PREFEITURA DE FORMOSA
 ESCOLA JOÃO BATISTA NAVA
 PROJETO REFORMA

ESCALA
 1:100



[Signature]
 A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ. 22.054.859/0001-16

[Signature]
 Arnan Magalhães Amorim
 Engenheiro Civil
 CREA - 33050

A A SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ: 22.054.859/0001-16
 RUA SUL, 55, PLANALTO TURU III
 SÃO LUIS - MA - CEP: 65.066-435
REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL DEUS É MAIOR
 POVOADO GADEIA
 TOMADA DE PREÇO Nº 011/2021
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 010/2021
 DATA: 30/08/2021
 HORARIO: 14:00 HS
 PROJETO 10

Fls. Nº 1876
 Proc. Nº 101
 Rubrica 10

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	VALORES (R\$)			
						CUSTO		PREÇO	
						UNITÁRIO	TOTAL ITEM	UNITÁRIO COM BDI	TOTAL ITEM COM BDI
1 SERVIÇOS PRELIMINARES									
1.1	74209/1	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M²	2,25	296,94	652,44	652,45	1468,00
									Subtotal R\$ 1.486,00
2 INSTALAÇÕES ELETRICAS									
2.1	627	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE TOMADAS COM REPOSIÇÃO DE TOMADAS	PT	11,00	14,81	162,93	18,51	203,66
2.2	632	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR E FIAÇÃO	PT	5,00	75,63	378,15	94,54	472,69
2.3	97610	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	8,00	16,13	129,05	20,16	181,31
2.5	625	ORSE	REVISÃO PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE	UN	5,00	60,83	329,17	82,29	411,46
Serão consideradas as instalações existentes - o serviço será executado por pontos									
									Subtotal R\$ 448,83
3 INSTALAÇÕES HIDRAULICAS									
3.1	01205	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE AGUA	PT	2,00	132,67	257,37	160,86	321,72
3.2	01682	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO	PT	1,00	105,66	102,49	128,12	128,12
Serão consideradas as instalações existentes - o serviço será executado por pontos									
									Subtotal R\$ 1.138,77
4 REVESTIMENTO									
4.1	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M²	69,11	1,87	129,38	2,34	181,73
4.2	87678	SINAPI	CHARISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M²	69,11	3,15	217,87	3,94	272,34
4.3	88631	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), ESPESURA DE 2 CM PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M²	1,38	408,53	563,76	510,66	704,71
									Subtotal R\$ 2.662,32
5 PAVIMENTAÇÃO									
5.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M²	19,18	13,72	263,07	17,14	328,84
5.2	87620	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO	M²	19,18	24,90	477,58	31,12	598,98
5.3	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M²	19,18	46,99	901,21	58,73	1128,51
									Subtotal R\$ 598,57
6 ESQUADRIAS									
6.2	90631	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO INCLUSIVE EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	92,44	184,88	112,08	224,17
6.3	1841	ORSE	REVISÃO DE ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO	UN	2,00	65,57	171,15	103,78	207,52
6.4	1797	ORSE	REVISÃO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA	UN	2,00	69,23	138,46	83,94	167,88
									Subtotal R\$ 2.910,26
7 FORRO									
7.1	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO	M²	22,19	71,24	1580,74	86,37	1916,65
7.2	96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_05/2017	M	8,67	8,90	77,20	10,80	93,61
									Subtotal R\$ 5.217,66
8 COBERTURA									
8.1	92542	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M²	40,76	79,79	3252,33	96,75	3943,45
8.2	94446	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM MAIS DE DUAS ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. F_07/2019	M²	40,76	25,78	1050,90	31,26	1274,21
									Subtotal R\$ 10.534,51
9 PINTURA									
9.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M²	579,67	1,86	961,50	2,01	1165,82
9.2	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÉLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_05/2017	M²	115,93	12,27	1422,52	14,88	1724,80
9.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS COR BRANCO GEL E LONDRES	M²	463,73	11,31	5244,88	13,71	6359,42
9.4	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS COR AZUL	M²	74,04	11,31	837,41	13,71	1015,38
9.5	102213	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M²	16,80	13,21	221,95	16,02	269,12
									Subtotal R\$ 328,07
10 LIMPEZA FINAL									
10.1	2450	ORSE	LIMPEZA FINAL DE OBRA	M²	223,76	1,83	410,22	2,36	628,07
									Subtotal R\$ 25.348,13
						VALOR TOTAL	-	R\$	25.348,13


A A SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ: 22.054.859/0001-16
 RUA SUL, 55, PLANALTO TURU III
 SÃO LUIS - MA - CEP: 65.066-435


Aman Magalhães Amorim
 Engenheiro Civil
 CREA-P 33050

Fls. Nº 1877
Proc. Nº 103
Rubrica 10

CNPJ: 22.054.859/0001-16
RUA SUL, 55, PLANALTO TURU III
SÃO LUIS - MA - CEP: 65.066-435
REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL DEUS É MAIOR
POVOADO GADEIA
TOMADA DE PREÇO Nº011/2021
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº0101/2021
DATA: 30/08/2021
HORARIO: 14:00 HS
PROJETO 10

CRONOGRAMA FISICO - FINANCEIRO				
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR	%	1 MÊS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 1468,00	3,34%	R\$ 1468,00
2	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 1249,13	4,96%	R\$ 1.249,13
3	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 449,83	1,84%	R\$ 449,83
4	REVESTIMENTO	R\$ 1138,77	4,52%	R\$ 1.138,77
5	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 2052,32	8,15%	R\$ 2.052,32
6	ESQUADRIAS	R\$ 599,57	2,45%	R\$ 599,57
7	FORRO	R\$ 2010,26	8,23%	R\$ 2.010,26
8	COBERTURA	R\$ 5217,66	21,35%	R\$ 5.217,66
9	PINTURA	R\$ 10534,51	43,13%	R\$ 10.534,51
10	LIMPEZA FINAL	R\$ 528,07	2,03%	R\$ 528,07
		R\$ 25.248,13	100,00%	R\$ 25.248,13 100,00%


A A SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.054.859/0001-16
RUA SUL, 55, PLANALTO TURU III
SÃO LUIS - MA - CEP: 65.066-435


Amar Magalhães Amorim
Engenheiro Civil
CREA-P. 33050



A A SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.054.859/0001-16
RUA SUL, Nº 55 – PLANALTO TURU III
SÃO LUÍS – MA – CEP: 65.066-435

Fls. Nº 1878
Proc. Nº 101
Rubrica W

À Prefeitura Municipal de Formosa da Serra Negra
Comissão Permanente de Licitação - CPL

Processo Administrativo Nº010/2021
Tomada de preços nº011/2021
DATA:30/08/2021
HORÁRIO:14:00 HORAS

RESUMO GERAL

LOTE/PROJETO 001

REFORMA DA ESCOLA DEUS É MAIOR (GADEIA)

Valor total da proposta: R\$25.248,13 (vinte e cinco mil, duzentos e quarenta e oito reais e treze centavos).

Validade da Proposta: 60 dias

Execução do contrato: conforme ordem de serviço (OS)

Forma de Pagamento: conforme edital

São Luis-MA, 30 de agosto de 2021


A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ. 22.054.859/0001-16

0,15 1,14 0,14 4,35 0,15 0,15 1,00 0,14 0,15 4,35 0,14 0,14

PLANTA BAIXA - TÉRREO

Escala: 1 : 75

Fis. Nº 1879
Proc. Nº 101
Rubrica W

1

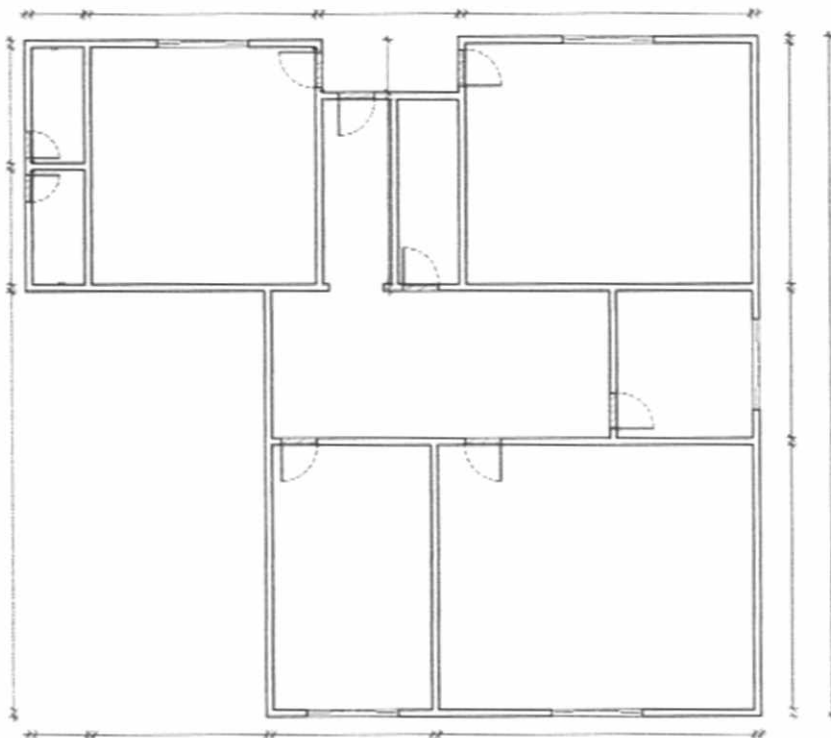
PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMOSA

ESCOLA GADEIA
PROJETO REFORMA

AUTOR: EQUIPE DE PROJETOS PREFEITURA DE FORMOSA

Quilômetro de área:
ÁREA TOTAL EXISTENTE = 186,734 m² ÁREA TOTAL PROPOSTA = -----

FOLHA 1



[Signature]
A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ. 22.054.859/0001-16

[Signature]
Aman Magalhães Amorim
Engenheiro Civil
CREA- 33050

OBRA: REFORMA PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMOSA DA SERRA NEGRA
 LOCAL: FORMOSA DA SERRA NEGRA-MA
 PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMOSA DA SERRA NEGRA-MA

Fis. Nº 1880
 Proc. Nº 101
 Rubrica 20

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MÃO DE OBRA HORISTA E MENSALISTA - COM DESONERAÇÃO			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	TOTAL	17,80	17,80
GRUPO B			
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	Não incide
B2	FERIADOS	3,95	Não incide
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVA	1,46	Não incide
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	TOTAL	49,80	20,66
GRUPO C			
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	0,00	0,00
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	TOTAL	8,85	6,90
GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	8,86	3,68
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,37	0,29
D	TOTAL	9,23	3,97
TOTAL (A+B+C+D)		85,68	49,33

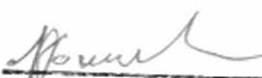

 A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ. 22.054.859/0001-16


 Arnau Magalhães Amorim
 Engenheiro Civil
 CREA - 33050

COMPOSIÇÃO DE BDI (%)				ADMISSÍVEL (%)	ADOTADO (%)
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00	A	5,50	3,00%
SG	SEGURO E GARANTIA	0,80	A	1,00	0,80%
S	SEGURO				0,40%
G	GARANTIA				0,40%
R	RISCO	0,97	A	1,27	0,97%
DF	DESPESAS FINANCEIRA	0,59	A	1,39	0,59%
L	LUCRO	6,16	A	8,69	6,57%
I	IMPOSTOS				10,15%
	PIS				3,00%
	CONFINS				0,65%
	ISS - Aliquota de ISS adotada é de 5,00%, no entanto, base de cálculo para esse tipo de atividade/ serviço é de 40,00% do valor total do contrato.				2,00%
	CPRB				4,50%

TAXA DE BDI ADOTADA (%)	25,00%
$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$	
Onde:	
AC:	taxa de administração central;
S:	taxa de seguros;
R:	taxa de risco;
G:	taxa de garantias;
DF:	taxa de despesas financeiras;
L:	taxa de lucro/remuneração;
I:	taxa de incidência de impostos (PIS, CONFINS, ISS)


 Arnan Magalhães Amorim
 Engenheiro Civil
 CREA- 33050


 A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ. 22.054.858/0001-16

8 COBERTURA

8.1 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA
 8.2 CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019
 Área = 203,79m² x 20% = 40,75m² TELHAMENTO COM
 TELHA CERAMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM MAIS DE DUAS AGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. F_07/2019
 Área = 203,79m² x 20% = 40,75m²

9 PINTURA

9.2 APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO.
 9.2 Área = 144,91m x 4,00m = 579,67m² APLICAÇÃO MANUAL
 9.3 DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_05/2017
 9.4 144,91m x 4,00m x 20,00% = 115,93m² APLICAÇÃO MANUAL DE
 9.5 PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS COR BRANCO GELO E LONDRES
 Área = 144,91m x 4,00m = 579,67m²
 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS COR AZUL
 Área = 68,56 x 1,08m = 74,04m² PINTURA VERNIZ
 (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021
 05,00und x 0,80m x 2,10m x 02 lados = 16,8m²

10 LIMPEZA FINAL

10. LIMPEZA FINAL DE OBRA
 1 Área = 223,76m²


 A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ. 22.054.859/0001-16


 Arnau Magalhães Amorim
 Engenheiro Civil
 CREA - 33050

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMOSA DA SERRA NEGRA-MA OBRA: REFORMA DA ESCOLA DEUS É MAIOR
 LOCAL: POVOADO GADEIA

MEMORIAL DE CÁLCULO

1 SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO

1,00und x 1,50m x 1,50m = 2,25m²

2 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

2.1 REVISÃO DE PONTO DE TOMADAS SIMPLES COM REPOSIÇÃO DE TOMADA

2.2 REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR E FIAÇÃO

2.3 LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020

2.5 REVISÃO PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE

Serão consideradas as instalações existentes - o serviço será executado por pontos

3 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

3.1 REVISÃO DE PONTO DE AGUA

3.2 REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO

Serão consideradas as instalações existentes - o serviço será executado por pontos

4 REVESTIMENTO

4.1 DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO

4.2 172,78m x 4,00m x 10,00% = 69,118M² CHAPISCO APLICADO

4.3 EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL.

172,78m x 4,00m x 10,00% = 69,118M² BARRA LISA TRACO 1:4

(CIMENTO E AREIA MEDIA), ESPESSURA 2,0CM, PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA

(172,78m x 4,00m x 10,00% = 69,11M²) X 0,02 = 1,38M²

5 PAVIMENTAÇÃO

5.1 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.

5.2 Área = 19,18m²

5.3 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO

Área = 19,18m²

REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2

Área = 19,18m²

6 ESQUADRIAS

6.2 FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE

6.3 FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019

6.4 REVISÃO DE ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO REVISÃO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA

Serão consideradas as instalações existentes

7 FORRO

7.1 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO

7.2 Área = 110,96m² x 20% = 22,19m²

7.3 ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO).

Perímetro 43,35m X 20% = 8,67m


 A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ. 22.054.859/0001-16


 Arnar Magalhães Amorim
 Engenheiro Civil
 CREA- 33050

COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS - PLACA DA OBRA

Município	FORMOSA DA SERRA NEGRA/MA	UF	MA	Data:	19/05/2021
74209/1	Placa da Obra	M²			308,19
Encargos	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO				
Item	Descrição	Unid	Quant.	Unitário	Total
Materiais					
4417	SARRAFO DE MADEIRA NAO APARELHADA *2,5 X 7* CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	1,000	6,53	6,53
4491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	4,000	7,59	30,36
4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, DE *2,0 X 1,125* M	M2	1,000	225,00	225,00
5075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	KG	0,110	17,65	1,94
94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/	M3	0,010	274,66	2,75
Sub-total dos materiais					266,58
Mão de obra					
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	16,59	16,59
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2	12,51	25,02
Sub-total da mão de obra com encargos sociais					41,61
Custo Total					308,19


Arnan Magalhães Amorim
Engenheiro Civil
CREA- 33050


A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ. 22.054.859/0001-16

Fls. Nº 1885
 Proc. Nº 101
 Rubrica 10



A A SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ: 22.054.859/0001-16
 RUA SUL, 55, PLANALTO TURU III
 SÃO LUIS - MA - CEP: 65.066-435
 REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL PITÁGIO PESSOA DE FORMOSA DA SERRA NEGRA
 TOMADA DE PREÇOS Nº 011/2021
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0101/2021
 DATA: 30/08/2021
 HORÁRIO: 14:00 HS
 PROJETO 4

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	VALORES (R\$)			
						CUSTO		PREÇO	
						UNITÁRIO	TOTAL ITEM	UNITÁRIO COM BDI	TOTAL ITEM COM BDI
1 SERVIÇOS PRELIMINARES								Subtotal	R\$ 840,78
1.1	74209/1	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M²	2,25	298,94	672,62	373,68	840,78
2 REVESTIMENTO								Subtotal	R\$ 325,53
2.1	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_12/2017	M²	51,83	1,87	97,03	2,34	121,29
2.2	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL AF_06/2014	M²	51,83	3,15	163,39	3,94	204,24
3 COBERTURA								Subtotal	R\$ 3.278,77
3.1	92542	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL AF_07/2019	M²	22,08	79,79	1.761,81	99,74	2202,26
3.2	94446	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM MAIS DE DUAS ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL F_07/2019	M²	22,08	39,00	861,20	48,75	1076,50
4 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								Subtotal	R\$ 861,80
4.1	627	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE TOMADA SIMPLES COM REPOSIÇÃO DE TOMADAS	PT	4,00	14,81	59,25	18,51	74,06
4.2	632	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR E FIAÇÃO	PT	4,00	75,63	302,52	94,54	378,15
4.3	97610	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_02/2020	UN	4,00	16,13	64,52	20,16	80,66
4.4	625	ORSE	REVISÃO PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE	UN	4,00	65,79	263,14	82,23	328,93
5 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS								Subtotal	R\$ 463,74
5.1	01205	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE ÁGUA	PT	2,00	132,67	265,33	165,83	331,67
5.2	1682	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	PT	1,00	105,66	105,66	132,08	132,08
6 PINTURA								Subtotal	R\$ 5.428,27
6.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO AF_06/2014	M²	259,18	1,66	429,90	2,07	537,38
6.2	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M²	259,18	11,31	2.931,38	14,14	3664,22
6.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS NA COR AZUL	M²	35,31	11,31	399,36	14,14	499,20
6.4	74245/001	SINAPI	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMÃOS NA COR AZUL	M²	35,31	11,48	405,53	14,38	506,91
6.4	102219	SINAPI	ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS AF_01/2021	M²	17,08	10,33	176,44	12,91	220,56
7 LIMPEZA FINAL								Subtotal	R\$ 168,01
7.1	2450	ORSE	LIMPEZA FINAL DE OBRA	M²	72,44	1,83	132,80	2,29	168,01
VALOR TOTAL									R\$ 11.364,90

A A SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ: 22.054.859/0001-16
 RUA SUL, 55, PLANALTO TURU III
 SÃO LUIS - MA - CEP: 65.066-435

Aman Magalhães Amorim
 Engenheiro Civil
 CREA-P 33050

Fis. Nº 1886
 Proc. Nº 101
 Rubrica 10



A A SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ: 22.054.859/0001-16
 RUA SUL, 55, PLANALTO TURU III
 SÃO LUIS - MA - CEP: 65.066-435
REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL PITÁCIO PESSOA DE FORMOSA DA SERRA NEGRA
 TOMADA DE PREÇOS Nº 011/2021
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0101/2021
 DATA: 30/08/2021
 HORARIO: 14:00 HS
 PROJETO 4

CRONOGRAMA FISICO - FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR	%	1 MÊS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 840,78	7,40%	R\$ 840,78
2	REVESTIMENTO	R\$ 325,53	2,86%	R\$ 325,53
3	COBERTURA	R\$ 3278,77	28,85%	R\$ 3.278,77
4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 861,80	7,58%	R\$ 861,80
5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 463,74	4,08%	R\$ 463,74
6	PINTURA	R\$ 5428,27	47,77%	R\$ 5.428,27
7	LIMPEZA FINAL	R\$ 166,01	1,46%	R\$ 166,01
TOTAL		R\$ 11.384,90	100,00%	R\$ 11.384,90 100,00%

[Assinatura]
A A SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ: 22.054.859/0001-16
 RUA SUL, 55, PLANALTO TURU III
 SÃO LUIS - MA - CEP: 65.066-435

[Assinatura]
Aman Maranhães Amorim
 Engenheiro Civil
 CREA-P- 33050



Fis. Nº 1887
Proc. Nº 101
Rubrica 10

A A SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.054.859/0001-16
RUA SUL, Nº 55 – PLANALTO TURU III
SÃO LUÍS – MA – CEP: 65.066-435

À Prefeitura Municipal de Formosa da Serra Negra
Comissão Permanente de Licitação - CPL

Processo Administrativo Nº010/2021
Tomada de preços nº011/2021
DATA:30/08/2021
HORÁRIO:14:00 HORAS

RESUMO GERAL

LOTE/PROJETO 001

REFORMA DA ESCOLA EPITACIO PESSOA (SÃO BRÁS)

Valor total da proposta: R\$11.364,90 (onze mil, trezentos e sessenta e quatro reais e noventa centavos).

Validade da Proposta: 60 dias

Execução do contrato: conforme ordem de serviço (OS)

Forma de Pagamento: conforme edital

São Luis-MA, 30 de agosto de 2021


A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ. 22.054.859/0001-16

OBRA: REFORMA DA ESCOLA EPITÁCIO PESSOA (SÃO BRÁS) LOCAL: FORMOSA DA SERRA NEGRA-MA
 PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMOSA DA SERRA NEGRA-MA
 ENCARGOS SOCIAIS DESON.: 85,68%(HORA) 49,33(MÊS)
 REFERÊNCIA - DATA BASE : SINAPI MAIO/2021 ORSE/ MAIO 2021

Fls. Nº 1888
 Proc. Nº 301
 Rubrica W

COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS - PLACA DA OBRA					
Município	FORMOSA DA SERRA NEGRA/MA	UF	MA	Data:	19/03/2021
74209/1	Placa da Obra	M²			308,19
Encargos	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO				
Item	Descrição	Unid	Quant.	Unitário	Total
Materials					
4417	SARRAFO DE MADEIRA NAO APARELHADA *2,5 X 7* CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	1,000	6,53	6,53
4491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	4,000	7,59	30,36
4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22", DE *2,0 X 1,125* M	M2	1,000	225,00	225,00
5075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	KG	0,110	17,65	1,94
94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L AF 07/2016	M3	0,010	274,66	2,75
Sub-total dos materiais					266,58
Mão de obra					
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	16,59	16,59
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2	12,51	25,02
Sub-total da mão de obra com encargos sociais					41,61
Custo Total					308,19

Aman Magalhães Amorim
 Aman Magalhães Amorim
 Engenheiro Civil
 CREA - 33050

[Assinatura]
 A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ. 22.054.859/0001-16

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMOSA DA SERRA-MA
 Objeto: REFORMA DA ESCOLA 07 DE SETEMBRO (POVOADO CONSULTA) REFERÊNCIA - DATA BASE :
 ORSE/ MAIO 2021 BDI: %25
 ENCARGOS SOCIAIS DESON.: 85,68% (HORA) 49,33(MÊS)
 LOCAL: POVOADO SÃO BRÁS

Fls. Nº 1889
 Proc. Nº 306
 Rubrica W
 SINAPI MAIO/2021

MEMORIAL DE CÁLCULO

- 1 SERVIÇOS PRELIMINARES
- 1.1 PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO
 $1,00\text{und} \times 1,50\text{m} \times 1,50\text{m} = 2,25 \text{ m}^2$
- 2 REVESTIMENTO
- 2.1 DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO
 $86,40\text{m} \times 3,00\text{m} \times 20,00\% = 51,83 \text{ m}^2$
- 2.2 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL.
 $86,40\text{m} \times 3,00\text{m} \times 20,00\% = 51,83 \text{ m}^2$
- 2.3 BARRA LISA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA MÉDIA), ESPESSURA 2,0CM, PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA
 $86,40\text{m} \times 3,00\text{m} \times 20,00\% \times 0,02 = 1,03 \text{ m}^2$
- 3 COBERTURA
- 3.1 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA
- 3.2 CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019
 Área $73,63 \times 30\% = 22,08 \text{ m}^2$
 TELHAMENTO COM TELHA CERAMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM MAIS DE DUAS AGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.
 F_07/2019
 Área $73,63 \times 30\% = 22,08 \text{ m}^2$
- 4 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
- 4.1 REVISÃO DE PONTO DE TOMADAS SIMPLES COM REPOSIÇÃO DE TOMADA
- 4.2 REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR E FIAÇÃO
- 4.3 LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020
- 4.4 REVISÃO PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE
 Serão consideradas as instalações existentes - o serviço será executado por pontos
- 5 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS
- 5.1 REVISÃO DE PONTO DE ÁGUA
- 5.2 Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vese sanitário)
 Serão consideradas as instalações existentes - o serviço será executado por pontos
- 6 PINTURA
- 6.1 APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES. UMA DEMÃO
- 6.2 Área $64,79\text{m} \times 4,00\text{m} = 259,18 \text{ m}^2$
- 6.3 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS
 Área $64,79\text{m} \times 4,00\text{m} = 259,18 \text{ m}^2$
- 6.4 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS NA COR AZUL
 Área $32,70\text{m} \times 1,08\text{m} = 35,31 \text{ m}^2$
- 6.5 PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMÃOS

Arnan Magalhães Amorim
 Engenheiro Civil
 CREA - 33050


 A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ. 22.054.859/0001-16

7 LIMPEZA FINAL

7.1 LIMPEZA FINAL DE OBRA

Área

Fis. Nº 1890
Proc. Nº 103
Rubrica 10 17,35m²

Área

=

72,44m²



Aman Magalhães Amorim
Engenheiro Civil
CREA- 33050


A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ. 22.054.859/0001-16

OBRA: REFORMA DA ESCOLA EPITÁCIO PESSOA (POVOADO SÃO BRÁS)
 LOCAL: FORMOSA DA SERRA NEGRA-MA
 PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMOSA DA SERRA NEGRA-MA

Fls. Nº 1891
 Proc. Nº 101
 Rubrica W

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MÃO DE OBRA HORISTA E MENSALISTA - COM DESONERAÇÃO			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	TOTAL	17,80	17,80
GRUPO B			
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	Não incide
B2	FERIADOS	3,95	Não incide
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVA	1,46	Não incide
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	TOTAL	49,80	20,66
GRUPO C			
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	0,00	0,00
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	TOTAL	8,85	6,90
GRUPO D			
D1	REINIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	8,86	3,68
D2	REINIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,37	0,29
D	TOTAL	9,23	3,97
TOTAL (A+B+C+D)		85,68	49,33


A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ. 22.054.859/0001-16


Arnan Magalhães Amorim
 Engenheiro Civil
 CREA- 33050

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMOSA DA SERRA-MA
 Objeto: REFORMA DA ESCOLA EPITÁCIO PESSOA (POVOADO SÃO BRÁS) REFERÊNCIA - DATA BASE :
 %25
 ENCARGOS SOCIAIS DESON.: 85,68%(HORA) 49,33(MÊS)
 LOCAL: POVOADO SÃO BRÁS

SINAPI MAIO/2021

Fls. Nº 1892
 Proc. Nº 101
 Rubrica
 ORSE/ MAIO 2021 BDI:

COMPOSIÇÃO DE BDI (%)

		ADMISSÍVEL (%)		ADOTADO (%)	
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00	A	5,50	3,00%
SG	SEGURO E GARANTIA	0,80	A	1,00	0,80%
S	SEGURO				0,40%
G	GARANTIA				0,40%
R	RISCO	0,97	A	1,27	0,97%
DF	DESPESAS FINANCEIRA	0,59	A	1,39	0,59%
L	LUCRO	6,16	A	8,69	6,57%
I	IMPOSTOS				10,15%
	PIS				3,00%
	CONFINS				0,65%
	ISS - Alíquota de ISS adotada é de 5,00%, no entanto, base de cálculo para esse tipo de atividade/ serviço é de 40,00% do valor total do contrato.				2,00%
	CPRB				4,50%
TAXA DE BDI ADOTADA (%)				25,00%	

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC: taxa de administração central;
 S: taxa de seguros;
 R: taxa de risco;
 G: taxa de garantias;
 DF: taxa de despesas financeiras;
 L: taxa de lucro/remuneração;
 I: taxa de incidência de impostos (PIS, CONFINS, ISS)


 A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ. 22.054.859/0001-16


 Arnan Magalhães Amorim
 Engenheiro Civil
 CREA- 33050

A A SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ: 22.054.859/0001-16
 RUA SUL, 55, PLANALTO TURU III
 SÃO LUIS - MA - CEP: 65.066-435

REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL JOÃO FERREIRA DE FORMOSA DA SERRA NEGRA
 TOMADA DE PREÇO Nº011/2021
 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº0101/2021
 DATA: 30/08/2021
 HORARIO: 14:00 H5
 PROJETO 11
 PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Fls. Nº 1894
 Proc. Nº 301
 Rubrica 00

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	VALORES (R\$)			
						CUSTO		PREÇO	
						UNITÁRIO	TOTAL ITEM	UNITÁRIO COM BDI	TOTAL ITEM COM BDI
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					Subtotal	R\$ 840,78
1.1	74209/1	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	MP	2,25	298,94	672,62	373,68	840,78
2			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					Subtotal	R\$ 2.983,30
2.1	632	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR E FIAÇÃO	PT	10,00	75,63	706,31	94,54	945,39
2.2	97610	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	20,00	16,13	322,62	20,16	403,28
2.3	625	ORSE	REVISÃO PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE	UN	20,00	65,79	1.315,71	82,23	1644,54
3			Instalações Hidráulicas - o serviço será executado por pontos					Subtotal	R\$ 927,49
3.1	01205	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE AGUA	PT	4,00	132,67	530,67	165,83	663,33
3.2	01682	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO	PT	2,00	105,66	211,32	132,08	264,16
4			Revestimento - o serviço será executado por pontos					Subtotal	R\$ 990,48
4.1	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	MP	53,97	1,87	101,04	2,34	126,30
4.2	87876	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M²	53,97	3,15	170,14	3,94	212,68
4.3	88631	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), ESPESURA DE 2 CM PREPARO MANUAL. AF_06/2019	M²	1,08	408,53	441,21	510,66	551,51
5			FORRO					Subtotal	R\$ 5.187,15
5.1	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO	MP	54,49	71,24	3.881,69	89,05	4802,12
5.1	96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_05/2017	M	30,10	8,90	268,03	11,13	335,04
6			COBERTURA					Subtotal	R\$ 3.226,79
6.1	92542	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CABROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M²	21,73	79,79	1.733,88	99,74	2167,36
6.2	94446	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM MAIS DE DUAS ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. F_07/2019	M²	21,73	39,00	847,55	48,75	1059,44
7			PINTURA					Subtotal	R\$ 20.558,12
7.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M²	1.079,36	1,66	1.790,33	2,07	2237,92
7.2	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS COR BRANCO GELO E LONDRES	M²	1.079,36	11,31	12.207,78	14,14	15259,72
7.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS COR AZUL	M²	154,22	11,31	1.744,26	14,14	2180,32
7.4	73739/001	SINAPI	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMÃOS, COR AZUL	M²	68,16	10,33	704,13	12,91	880,16
8			LIMPEZA FINAL					Subtotal	R\$ 1.051,70
8.1	2450	ORSE	LIMPEZA FINAL DE OBRA	MP	458,93	1,83	841,36	2,29	1051,70
VALOR TOTAL								R\$	35.675,81

A A SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ: 22.054.859/0001-16
 RUA SUL, 55, PLANALTO TURU III
 SÃO LUIS - MA - CEP: 65.066-435

Amay Magalhães Amorim
 Engenheiro Civil
 CREA-P- 33050

Fls. Nº 1895
Proc. Nº 101
Rubrica 10

CNPJ: 22.054.859/0001-16

RUA SUL, 55, PLANALTO TURU III

SÃO LUIS - MA - CEP: 65.066-435

REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL JOÃO FERREIRA DE FORMOSA DA SERRA NEGRA

TOMADA DE PREÇO Nº011/2021

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº0101/2021

DATA: 30/08/2021

HORARIO: 14:00 HS

PROJETO 11

CRONOGRAMA FISICO - FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR	%	1 MÊS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 840,78	2,36%	R\$ 840,78
2	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 2993,30	8,39%	R\$ 2.993,30
3	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 927,49	2,60%	R\$ 927,49
4	REVESTIMENTO	R\$ 890,48	2,49%	R\$ 890,48
5	FORRO	R\$ 5187,15	14,54%	R\$ 5.187,15
6	COBERTURA	R\$ 3226,79	9,04%	R\$ 3.226,79
7	PINTURA	R\$ 20558,12	57,64%	R\$ 20.558,12
8	LIMPEZA FINAL	R\$ 1051,70	2,94%	R\$ 1.051,70
		R\$ 35.675,81	100,00%	R\$ 35.675,81 100,00%

A A SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 22.054.859/0001-16

RUA SUL, 55, PLANALTO TURU III

SÃO LUIS - MA - CEP: 65.066-435

Amaral Magalhães Amorim
Engenheiro Civil
CREA-P- 33050



Fis. Nº 1896
Proc. Nº 101
Rubrica 10

A A SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.054.859/0001-16
RUA SUL, Nº 55 – PLANALTO TURU III
SÃO LUÍS – MA – CEP: 65.066-435

À Prefeitura Municipal de Formosa da Serra Negra
Comissão Permanente de Licitação - CPL

Processo Administrativo Nº010/2021
Tomada de preços nº011/2021
DATA:30/08/2021
HORÁRIO:14:00 HORAS

RESUMO GERAL

LOTE/PROJETO 001

REFORMA DA ESCOLA JOÃO FERREIRA (SOARA)

Valor total da proposta: R\$35.675,81 (trinta e cinco mil, seiscentos e setenta e cinco reais e oitenta e um centavos).

Validade da Proposta: 60 dias

Execução do contrato: conforme ordem de serviço (OS)

Forma de Pagamento: conforme edital

São Luis-MA, 30 de agosto de 2021


A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ. 22.054.859/0001-16

MEMORIAL DE CÁLCULO

1 SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO

1,00und x 1,50m x 1,50m = 2,25m²

2 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

2.2 REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR E FIAÇÃO

2.3 LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_0202020

2.5 REVISÃO PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE

Serão consideradas as instalações existentes - o serviço será executado por pontos

3 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

3.1 Serão consideradas as instalações existentes - o serviço será executado por pontos

3.2 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

Serão consideradas as instalações existentes - o serviço será executado por pontos

4 REVESTIMENTO

4.1 DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO

4.2 269,84m x 4,00m x 5,00% = 53,97m² CHAPISCO APLICADO

4.3 EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM

4.4 PREPARO MANUAL.

4.5 269,84m x 4,00m x 5,00% = 53,97m² BARRA LISA TRACO

1:4 (CIMENTO E AREIA MEDIA), ESPESSURA 2,0CM, PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA

269,84m x 4,00m x 5% x 0,02m = 1,08m²

5 FORRO

5.1 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO

5.2 Área = 272,46m² x 20% = 54,49m²

5.3 ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO).

Perímetro = 30,10 m

6 COBERTURA

6.1 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA

6.2 CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019

Área = 434,55m² x 5% = 21,73m² TELHAMENTO COM

TELHA CERAMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM MAIS DE DUAS AGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. F_07/2019

Área = 434,55m² x 5% = 21,73m²

7 PINTURA

7.1 APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO.

7.2 Área = 269,84m x 4,00m = 1079,36m²

7.3 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS COR BRANCO GELO E LONDRES

7.4 Área = 269,84m x 4,00m = 1079,36m² APLICAÇÃO MANUAL

DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS COR AZUL Área = 142,80m

x 1,08m = 154,22m²

PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMÃOS, COR AZUL


A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ. 22.054.859/0001-16


Arnan Magalhães Amorim
Engenheiro Civil
CREA- 33050

Fls. Nº 1898
Proc. Nº 101
Rubrica W

$$(11,00\text{und} \times 0,80\text{m} \times 2,10\text{m} \times 02 \text{ lados}) + (12,00\text{und} \times 0,60 \times 2,00 \times 2 \text{ lados}) = 154,22\text{m}^2$$

=458,93m²

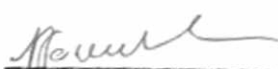
8

LIMPEZA FINAL

8.1 LIMPEZA FINAL DE OBRA

Área


Arnan Magalhães Amorim
Engenheiro Civil
CREA - 33050
33050


A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ. 22.054.859/0001-16

COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS - PLACA DA OBRA					
Município	FORMOSA DA SERRA NEGRA/MA	UF	MA	Data:	19/03/2021
74209/1	Placa da Obra	M²			308,19
Encargos	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO				
Item	Descrição	Unid	Quant.	Unitário	Total
Materiais					
4417	SARRAFO DE MADEIRA NAO APARELHADA *2,5 X 7* CM. MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	1,000	6,53	6,53
4491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	4,000	7,59	30,36
4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, DE *2,0 X 1,125* M	M2	1,000	225,00	225,00
5075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	KG	0,110	17,65	1,94
94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_07/2016	M3	0,010	274,66	2,75
Sub-total dos materiais					266,58
Mão de obra					
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	16,59	16,59
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2	12,51	25,02
Sub-total da mão de obra com encargos sociais					41,61
Custo Total					308,19


A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ. 22.054.859/0001-16


Arnan Magalhães Amorim
Engenheiro Civil
CREA- 33050

COMPOSIÇÃO DE BDI (%)

		ADMISSÍVEL (%)		ADOTADO (%)	
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00	A	5,50	3,00%
SG	SEGURO E GARANTIA	0,80	A	1,00	0,80%
S	SEGURO				0,40%
G	GARANTIA				0,40%
R	RISCO	0,97	A	1,27	0,97%
DF	DESPESAS FINANCEIRA	0,59	A	1,39	0,59%
L	LUCRO	6,16	A	8,69	6,57%
I	IMPOSTOS				10,15%
	PIS				3,00%
	CONFINS				0,65%
	ISS - Aliquota de ISS adotada é de 5,00%, no entanto, base de cálculo para esse tipo de atividade/ serviço é de 40,00% do valor total do contrato.				2,00%
	CPRB				4,50%

TAXA DE BDI ADOTADA (%)

25,00%

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

- AC: taxa de administração central;
 S: taxa de seguros;
 R: taxa de risco;
 G: taxa de garantias;
 DF: taxa de despesas financeiras;
 L: taxa de lucro/remuneração;
 I: taxa de incidência de impostos (PIS, CONFINS, ISS)


 A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ. 22.054.859/0001-16


 Arnan Magalhães Amorim
 Engenheiro Civil
 CREA- 33050

OBRA: REFORMA DA ESCOLA JOÃO FERREIRA LOCAL: POVOADO SOARA
 PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMOSA DA SERRA NEGRA-MA

Fis. Nº 1901
 Proc. Nº 101
 Rubrica 10

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MÃO DE OBRA HORISTA E MENSALISTA - COM DESONERAÇÃO			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	TOTAL	17,80	17,80
GRUPO B			
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	Não incide
B2	FERIADOS	3,95	Não incide
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVA	1,46	Não incide
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	TOTAL	49,80	20,66
GRUPO C			
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	0,00	0,00
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	TOTAL	8,85	6,90
GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	8,86	3,68
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,37	0,29
D	TOTAL	9,23	3,97
	TOTAL (A+B+C+D)	85,68	49,33


 A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ. 22.054.859/0001-16


 Arnan Magalhães Amorim
 Engenheiro Civil
 CREA- 33050

Fis. Nº 1902
Proc. Nº 501
Rubrica 60



1 PLANTA BAIXA - TÉRREO

Escala: 1:100

PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMOSA

ESCOLA SOARA

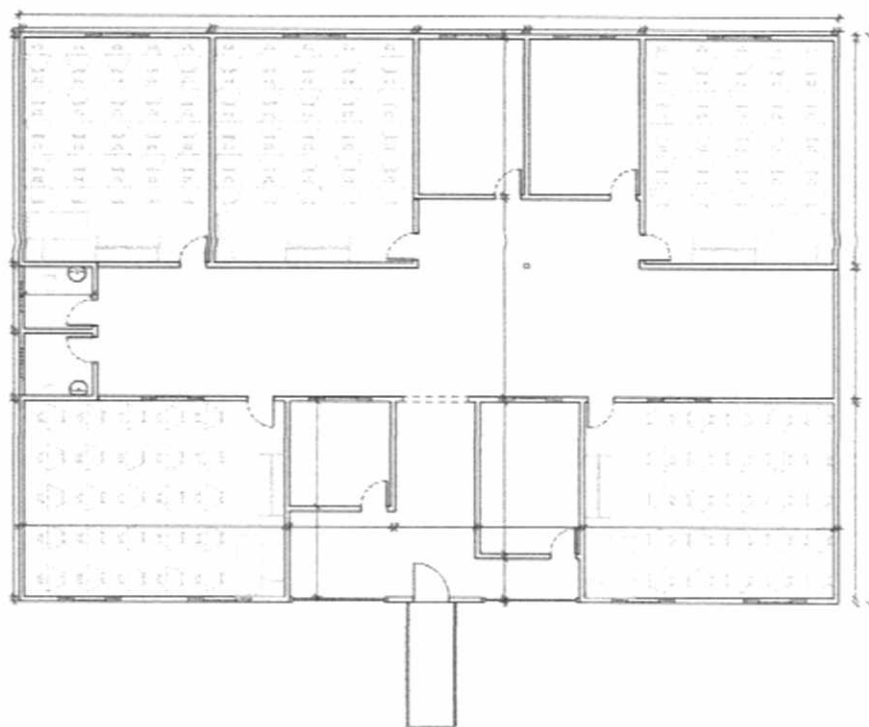
PROJETO REFORMA

AUTOR: EQUIPE DE PROJETOS PREFEITURA DE FORMOSA

Quadro de Áreas

ÁREA TOTAL EXISTENTE = 441,300 m² (ÁREA TOTAL PROPOSTA) =

FOLHA 01



S.A. DE ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.054.859/0001-16


Aman Magalhães Amorim
Engenheiro Civil
CREA: 33050

Fls. Nº 1903
Proc. Nº 501
Rubrica 10

A A SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.054.859/0001-16
RUA SUL, 55, PLANALTO TURU III
SÃO LUIS - MA - CEP: 65.066-435
REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SANTA DIONIZIA
(POVOADO PEDRA FURADA)
TOMADA DE PREÇO Nº 011/2021
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0101/2021
DATA: 30/08/2021
HORARIO: 14:00 HS
PROJETO 12

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	VALORES (R\$)			
						CUSTO UNITÁRIO	TOTAL ITEM	PREÇO	
								UNITÁRIO COM BDI	TOTAL ITEM COM BDI
1						SERVIÇOS PRELIMINARES			
1.1	74209/1	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M²	2,25	298,94	672,62	373,66	840,78
						Subtotal R\$ 840,78			
2						INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			
2.1	827	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE TOMADAS SIMPLES COM REPOSIÇÃO DE TOMADA	PT	10,00	14,81	148,12	18,51	165,15
2.2	632	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR E FIAÇÃO	PT	10,00	75,63	756,31	94,54	945,39
2.3	97610	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	4,00	16,13	64,52	20,16	80,66
2.4	97592	SINAPI	LUMINARIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	2,00	65,83	131,67	82,29	164,58
2.5	825	ORSE	REVISÃO PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE	UN	4,00	64,92	259,69	81,15	324,61
						Subtotal R\$ 1.700,39			
						Serão consideradas as instalações existentes - o serviço será executado por pontos			
3						INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS			
3.1	01205	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE ÁGUA	PT	3,00	132,67	398,00	166,83	497,50
3.2	01682	ORSE	REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO	PT	2,00	105,66	211,32	132,06	264,16
						Subtotal R\$ 761,66			
						Serão consideradas as instalações existentes - o serviço será executado por pontos			
4						REVESTIMENTO			
4.1	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO AF_12/2017	MP	228,46	1,87	427,70	2,34	534,62
4.2	87578	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	MP	228,46	3,15	720,22	3,94	900,28
4.3	88631	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), ESPESURA DE 2 CM PREPARO MANUAL. AF_09/2019	m³	4,57	408,53	1.866,86	510,66	2333,70
						Subtotal R\$ 3.768,60			
5						ESQUADRIAS			
5.1	90631	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSIVE EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	4	2,00	79,79	159,58	99,74	199,48
5.2	1797	ORSE	REVISÃO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA	UN	3,00	39,00	117,01	48,75	146,26
						Subtotal R\$ 345,74			
6						COBERTURA			
6.1	92542	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	MP	87,53	25,78	2.256,75	32,23	2820,94
6.2	94446	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM MAIS DE DUAS ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. F_07/2019	MP	87,53	25,78	2.256,75	32,23	2820,94
						Subtotal R\$ 5.641,88			
7						PINTURA			
7.1	88484	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_09/2014	M²	913,84	1,66	1.515,79	2,07	1894,73
7.2	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_05/2017	MP	228,46	12,27	2.803,32	15,34	3504,15
7.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS COR BRANCO GELO E LONDRES	MP	913,84	11,31	10.335,71	14,14	12919,84
7.4	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS COR AZUL	MP	86,07	11,31	973,47	14,14	1216,84
7.5	102213	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	MP	36,60	13,21	483,54	16,51	604,42
7.6	74245/001	SINAPI	PINTURA ACRÍLICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMÃOS	MP	38,85	11,17	445,30	13,97	556,62
						Subtotal R\$ 20.896,41			
8						LIMPEZA FINAL			
8.1	2450	ORSE	LIMPEZA FINAL DE OBRA	MP	364,96	1,83	668,06	2,29	836,35
						Subtotal R\$ 836,35			
						VALOR TOTAL = R\$ 34.591,80			

A A SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.054.859/0001-16
RUA SUL, 55, PLANALTO TURU III
SÃO LUIS - MA - CEP: 65.066-435

Amar Magalhães Amorim
Engenheiro Civil
CREA-P 33050

Fls. Nº 1904
Proc. Nº 101
Rubrica 10

A SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.054.859/0001-16
RUA SUL, 55, PLANALTO TURU III
SÃO LUIS - MA - CEP: 65.066-435
REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SANTA DIONIZIA
(POVOADO PEDRA FURADA)
TOMADA DE PREÇO Nº011/2021
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº0101/2021
DATA: 30/08/2021
HORARIO: 14:00 HS
PROJETO 12

CRONOGRAMA FISICO - FINANCEIRO				
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR	%	1 MÊS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 840,78	2,43%	R\$ 840,78
2	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 1700,39	4,91%	R\$ 1.700,39
3	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 761,66	2,20%	R\$ 761,66
4	REVESTIMENTO	R\$ 3768,60	10,89%	R\$ 3.768,60
5	ESQUADRIAS	R\$ 345,74	1,00%	R\$ 345,74
6	COBERTURA	R\$ 5641,88	16,31%	R\$ 5.641,88
7	PINTURA	R\$ 20696,41	59,84%	R\$ 20.696,41
8	LIMPEZA FINAL	R\$ 836,35	2,41%	R\$ 836,35
		R\$ 34.591,80	100,00%	R\$ 34.591,80
				100,00%

Assinatura
A A SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.054.859/0001-16
RUA SUL, 55, PLANALTO TURU III
SÃO LUIS - MA - CEP: 65.066-435

Assinatura
Amaral Magalhães Amorim
Engenheiro Civil
CREA-P 33050



Fls. Nº 1905
Proc. Nº 401
Rubrica 10

A A SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 22.054.859/0001-16
RUA SUL, Nº 55 – PLANALTO TURU III
SÃO LUÍS – MA – CEP: 65.066-435

À Prefeitura Municipal de Formosa da Serra Negra
Comissão Permanente de Licitação - CPL

Processo Administrativo Nº010/2021
Tomada de preços nº011/2021
DATA:30/08/2021
HORÁRIO:14:00 HORAS

RESUMO GERAL

LOTE/PROJETO 001

REFORMA DA ESCOLA SANTA DIONISIA (PEDRA FURADA)

Valor total da proposta: R\$34.591,80 (trinta e quatro mil, quinhentos e noventa e um reais e oitenta centavos).

Validade da Proposta: 60 dias

Execução do contrato: conforme ordem de serviço (OS)

Forma de Pagamento: conforme edital

São Luis-MA, 30 de agosto de 2021


A A SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ. 22.054.859/0001-16

OBRA: REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SANTA DIONIZIA LOCAL: POVOADO PEDRA FURADA
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMOSA DA SERRA NEGRA-MA

Fls. Nº 1906
Proc. Nº 101
Rubrica 10

COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS - PLACA DA OBRA					
Município	FORMOSA DA SERRA NEGRA/MA	UF	MA	Data:	19/05/2021
74209/1	Placa da Obra	M²			308,19
Encargos	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO				
Item	Descrição	Unid	Quant.	Unitário	Total
Materials					
4417	SARRAFO DE MADEIRA NAO APARELHADA *2,5 X 7* CM, MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	1,000	6,53	6,53
4491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	4,000	7,59	30,36
4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, DE *2,0 X 1,125* M	M2	1,000	225,00	225,00
5075	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	KG	0,110	17,65	1,94
94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/	M3	0,010	274,66	2,75
Sub-total dos materiais					266,58
Mão de obra					
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	16,59	16,59
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2	12,51	25,02
Sub-total da mão de obra com encargos sociais					41,61
Custo Total					308,19


A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ. 22.054.859/0001-16


Amar Magalhães Amorim
Engenheiro Civil
CREA - 33050

MEMORIAL DE CÁLCULO

1 SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO

1,00und x 1,50m x 1,50m = 2,25m²

2 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

- 2.1 REVISÃO DE PONTO DE TOMADAS SIMPLES COM REPOSIÇÃO DE TOMADA
 - 2.2 REVISÃO DE PONTO DE INTERRUPTOR COM REPOSIÇÃO DO INTERRUPTOR E FIAÇÃO
 - 2.3 LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020
 - 2.4 LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.
 - 2.5 AF_02/2020
- REVISÃO PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE
Serão consideradas as instalações existentes - o serviço será executado por pontos

3 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

3.1 REVISÃO DE PONTO DE AGUA

3.2 REVISÃO DE PONTO DE ESGOTO

Serão consideradas as instalações existentes - o serviço será executado por pontos

4 REVESTIMENTO

4.1 DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO

4.2 228,46m x 4,00m x 25,00% = 228,46m² CHAPISCO APLICADO

4.3 EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL.

228,46m x 4,00m x 25,00% = 228,46m² BARRA LISA TRACO 1:4

(CIMENTO E AREIA MEDIA), ESPESURA 2,0CM, PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA

228,46m x 4,00m x 25,00% = 228,46m²

5 ESQUADRIAS

5.1 FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE

5.2 FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019

REVISÃO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA

Serão consideradas as instalações existentes

6 COBERTURA

6.1 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA

6.1 CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019

7.1 Área = 350,15m² x 25% = 87,53m² TELHAMENTO COM TELHA CERAMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM MAIS DE DUAS AGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. F_07/2019 APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO.

7 PINTURA


Amador Magalhães Amorim
Engenheiro Civil
CREA - 33050


A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ. 22.054.859/0001-16

7.2	228,46m	x	4,00m	x	100,00%	=	913,84m²	APLICAÇÃO MANUAL
7.3	DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_05/2017							
7.4	228,46m	x	4,00m	x	25,00%	=	228,46m²	APLICAÇÃO MANUAL
7.5	DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS COR BRANCO GELO E LONDRES							
7.6	228,46m	x	4,00m	x	100,00%	=	913,84m²	
	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS COR AZUL							
	Área	=	30,3m	x	79,7m	=	86,07m²	PINTURA VERNIZ
	(INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021							
	10,00und	x	0,80m	x	2,10m	x	02	lados = 33,6m²
	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMÃOS							

8 LIMPEZA FINAL

8.1 LIMPEZA FINAL DE OBRA

Área = 39,85m²

Área = 364,96m²

Arnan Magalhães Amorim
 Engenheiro Civil
 CREA- 33050

Arnan Magalhães Amorim
 A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ. 22.054.859/0001-16

COMPOSIÇÃO DE BDI (%)					
		ADMISSÍVEL (%)		ADOTADO (%)	
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00	A	5,50	3,00%
SG	SEGURO E GARANTIA	0,80	A	1,00	0,80%
S	SEGURO				0,40%
G	GARANTIA				0,40%
R	RISCO	0,97	A	1,27	0,97%
DF	DESPESAS FINANCEIRA	0,59	A	1,39	0,59%
L	LUCRO	6,16	A	8,69	6,57%
I	IMPOSTOS				10,15%
	PIS				3,00%
	CONFINS				0,65%
	ISS - Aliquota de ISS adotada é de 5,00%, no entanto, base de cálculo para esse tipo de atividade/ serviço é de 40,00% do valor total do contrato.				2,00%
	CPRB				4,50%

TAXA DE BDI ADOTADA (%)		25,00%
$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$		
Onde:	AC:	taxa de administração central;
	S:	taxa de seguros;
	R:	taxa de risco;
	G:	taxa de garantias;
	DF:	taxa de despesas financeiras;
	L:	taxa de lucro/remuneração;
	I:	taxa de incidência de impostos (PIS, CONFINS, ISS)


 Arnan Magalhães Amorim
 Engenheiro Civil
 CREA - 33050


 A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ. 22.054.859/0001-16

OBRA: REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SANTA DIONIZIA
 LOCAL: POVOADO PEDRA FURADA
 PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMOSA DA SERRA NEGRA-MA

Fls. Nº 1910
 Proc. Nº 101
 Rubrica 10

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MÃO DE OBRA HORISTA E MENSALISTA - COM DESONERAÇÃO			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
A	TOTAL	17,80	17,80
GRUPO B			
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,87	Não incide
B2	FERIADOS	3,95	Não incide
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,86	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,70	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,71	0,56
B7	DIAS DE CHUVA	1,46	Não incide
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	14,04	10,93
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03
B	TOTAL	49,80	20,66
GRUPO C			
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,44	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,10	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	0,00	0,00
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,94	3,07
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,37	0,29
C	TOTAL	8,85	6,90
GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	8,86	3,68
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,37	0,29
D	TOTAL	9,23	3,97
TOTAL (A+B+C+D)		85,68	49,33

Amorim Magalhães Amorim
 Engenheiro Civil
 CREA - 33050

[Assinatura]
 A.A. SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA
 CNPJ. 22.054.859/0001-16

